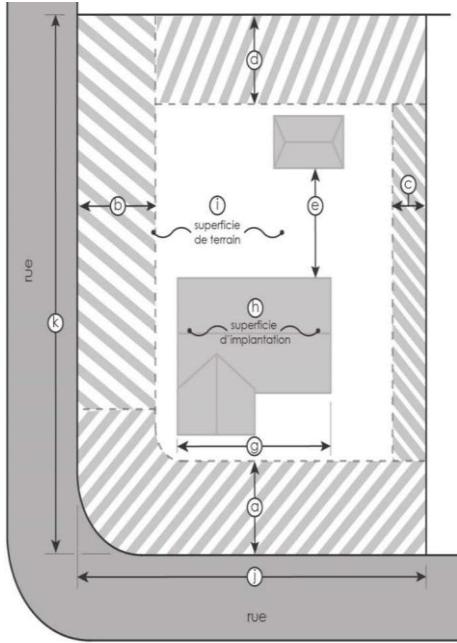


ZONE : 1-REC

Usage permis dans la zone	Référence aux croquis	Groupe d'usages autorisés																														
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	(1)	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	C6 - Commerce lourd	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte	I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation extensive	R2 - Récréation intensive	Public (P)	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	P2 - Utilité publique	Agriculture (A)	A1 - Culture	A2 - Élevage	A3 - Parc agricole	Forêt (F)	F1 - Exploitation de matière ligneuse
Implantation du bâtiment																																
Marges minimales																																
Avant (m)	a																															
Avant secondaire (m)	b																															
Latérale (m)	c																															
Arrière (m)	d																															
Distance avec un autre bâtiment (m) (min.)	e																															
Isolée																																
Jumelée																																
En rangée																																
Caractéristiques du bâtiment principal																																
Hauteur en étages (min.)	f																															
Hauteur en étages (max.)																																
Superficie d'implantation (m ²) (min.)	h																															
Superficie d'implantation (m ²) (max.)																																
Densité																																
Coefficient d'entreprise au sol (CES) (min.)																																
(CES = h ÷ i)																																
Notes																																
(1) Uniquement autorisé comme usage complémentaire à un usage principal récréotouristique.																																
(2) Extraction de substances minérales de surface sur les terres du domaine de l'État ainsi que sur les terres ayant été concédées ou aliénées par l'État à des fins autres que minières après le 1er janvier 1966.																																
Toute demande sur les terres du domaine de l'État est assujettie à une autorisation du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles																																
Usage spécifiquement autorisé																																
Usage spécifiquement prohibé																																



ZONE : 2-FO



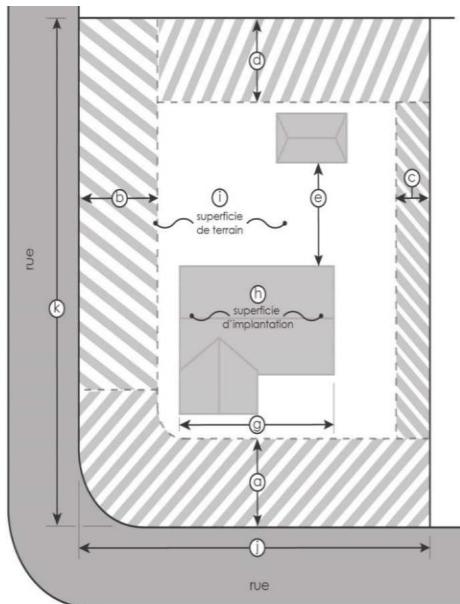
Notes

Toute demande sur les terres du domaine de l'État est assujettie à une autorisation du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles

Usage spécifiquement autorisé

(1) Acériculture de la sous-classe A101

Usage spécifiquement prohibé



ZONE : 3-ECO

Notes

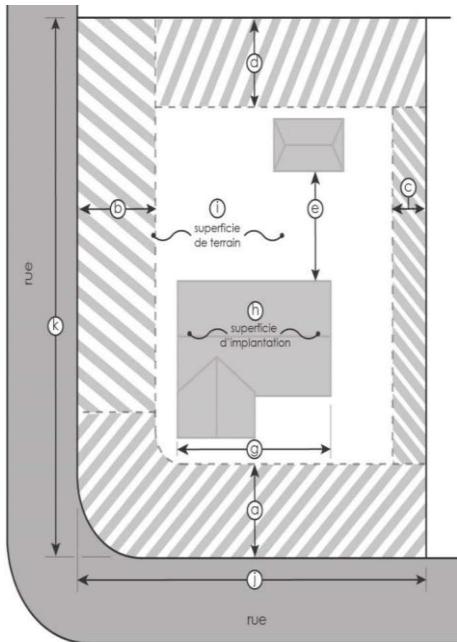
(1) Extraction de substances minérales de surface sur les terres du domaine de l'État ainsi que sur les terres ayant été concédées ou aliénées par l'État à des fins autres que minières après le 1er janvier 1966.

Toute demande sur les terres du domaine de l'État est assujettie à une autorisation du Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles

Usage spécifiquement autorisé

(2) Sentiers de véhicules hors-route sur les terres du domaine de l'État de la classe d'usages R2

Usage spécifiquement prohibé





Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
 H2 - Habitation bifamiliale
 H3 - Habitation multifamiliale
 H4 - Maison mobile
 H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
 C2 - Commerce de détail
 C3 - Commerce de restauration et de divertissement
 C4 - Commerce d'hébergement
 C5 - Commerce et service relié à l'automobile
 C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
 I2 - Industrie à faible contrainte
 I3 - Industrie à forte contrainte
 I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
 R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
 P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture

- A2 - Élevage

- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
 F2 - Chasse, pêche et piégeage

- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupes d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	Habitation (H)		Commerce (C)		Industriel (I)		Récréation (R)		Public (P)		Agriculture (A)		Forsterie (F)	
Implantation du bâtiment														
Marges minimales	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n
Avant (m)	6	6	3	6	1 (l)	2	2	3	3	2	2	2	2	2
Latérale (m)	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Arrière (m)														
Distance avec un autre bâtiment (m)														
Type d'implantation														
Isolée														
Junviale														
Entrancée														
Caractéristiques du bâtiment principal														
Hauteur en étages	(min.)	f	(min.)	2	(min.)	2	(min.)	2	(min.)	2	(min.)	2	(min.)	2
Superficie d'implantation (m ²)	(max.)	35	(max.)	35	(max.)	35	(max.)	35	(max.)	35	(max.)	35	(max.)	35
Densité														
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h + l)	(min.)	10	(max.)	10	(min.)	10	(max.)	10	(min.)	10	(max.)	10	(min.)	10

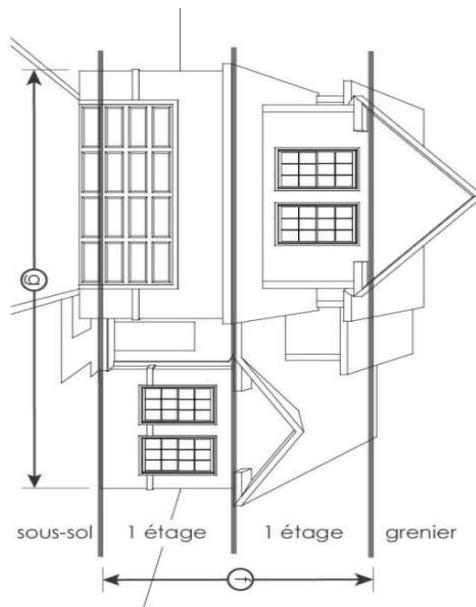
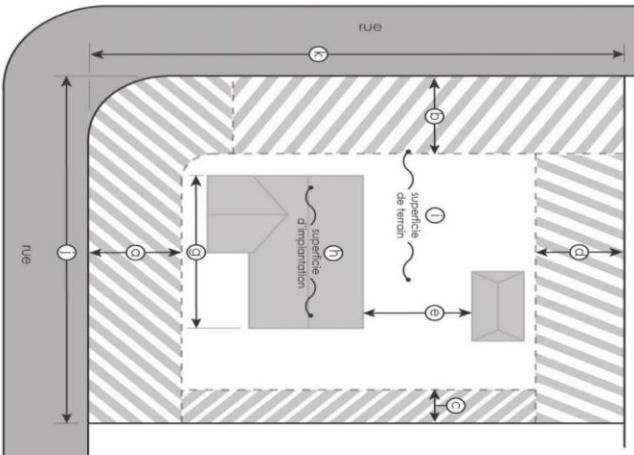
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22

Note

(2) Un belvédère et une halte municipale

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



ZONE : 5-V



Usage permis dans la zone			(2)					(5)
Implantation du bâtiment								
Marges minimales			(3)					
Avant (m)	a	6		10		15		15
Avant secondaire (m)	b	6		10		15		15
Latérale (m)	c	3		5		15		15
Arrière (m)	d	6		10		15		15
Distance avec un autre bâtiment (m) (min.)	e	(1)		(4)		3		3
Type d'implantation								
Isolée								
Jumelée								
En rangée								
Caractéristiques du bâtiment principal								
Hauteur en étages (min.)	f							
	(max.)	2		2		2		2
Superficie d'implantation (m ²) (min.)	h	35		35		35		35
	(max.)							
Densité								
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h : i) (min.)								
	(max.)	10		10		10		10

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

(3) Normes d'implantation particulières définies à la section 4.11 du Règlement de zonage II-22-2

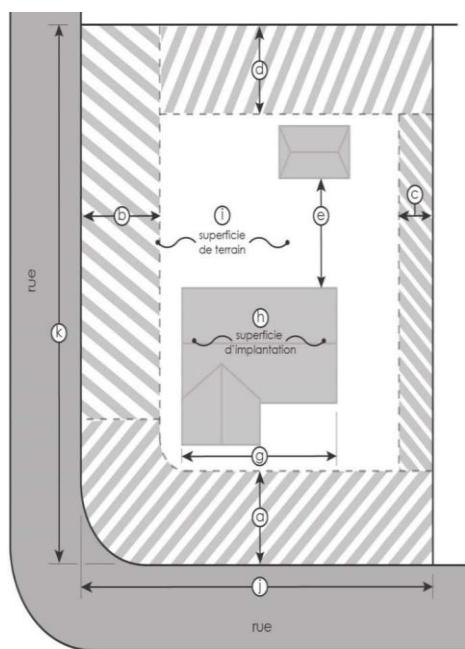
(4) Mêmes normes que celles applicables à un usage de la classe H1

Usage spécifiquement autorisé

(2) C402 - Résidence de tourisme

(5) Acériculture de la sous-classes A101

Usage spécifiquement prohibé





Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

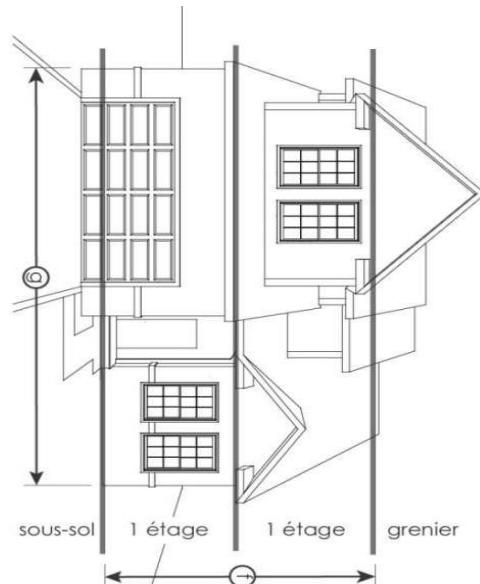
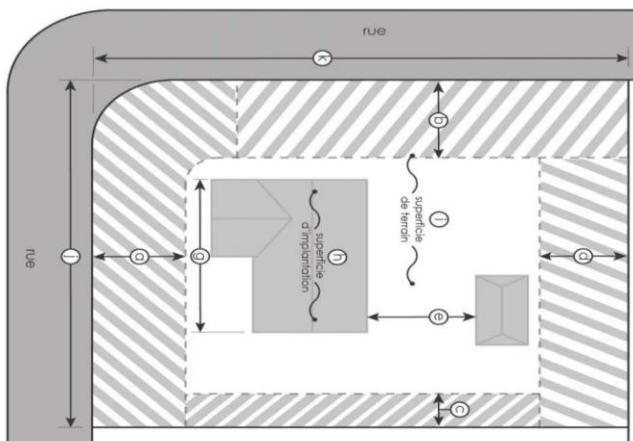
- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupes d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	Habitation (H)										Commerce (C)										Industriel (I)										Récréation (R)										Public (P)										Agriculture (A)										Forsterie (F)									
Implantation du bâtiment																																																																						
Marges minimales																																																																						
Avant (m)	a																																																																					
Avant secondaire (m)	b																																																																					
Latérale (m)	c																																																																					
Arrière (m)	d																																																																					
Distance avec un autre bâtiment (m)	e																																																																					
Type d'implantation																																																																						
Isolée																																																																						
Junquière																																																																						
Entrée																																																																						
Caractéristiques du bâtiment principal																																																																						
Hauteur en étages (min.)	f																																																																					
Hauteur en étages (max.)																																																																						
Superficie d'implantation (m ²) (min.)																																																																						
Superficie d'implantation (m ²) (max.)																																																																						
Densité (min.)																																																																						
Densité (max.)																																																																						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (min.)																																																																						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (max.)																																																																						
Note																																																																						
Usage spécifiquement autorisé																																																																						
Usage spécifiquement prohibé																																																																						





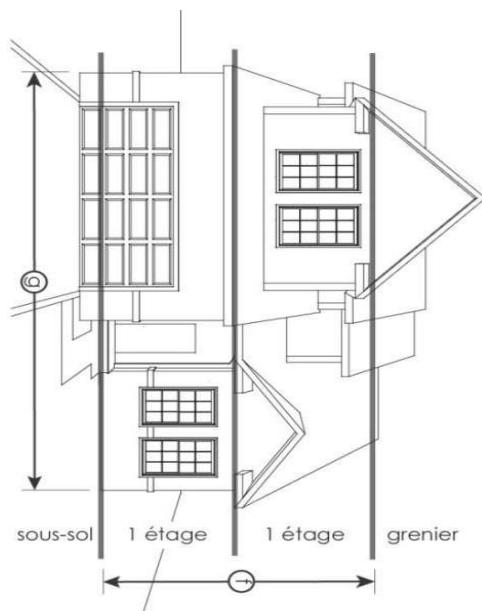
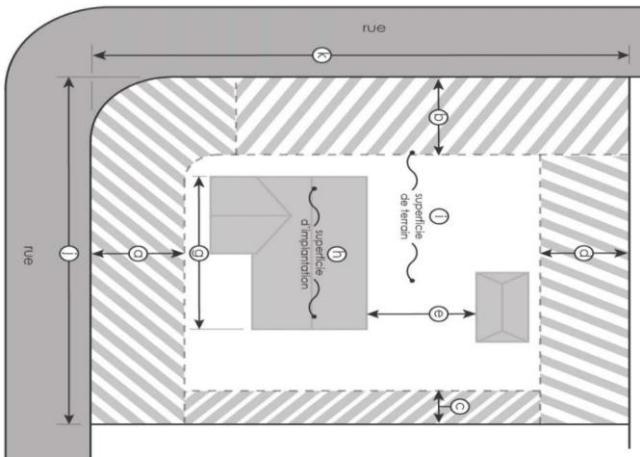
LAC-SIMON

Référence aux croquis

Groupe d'usages autorisés	
<input checked="" type="checkbox"/>	H1 - Habitation unifamiliale
<input type="checkbox"/>	H2 - Habitation bifamiliale
<input type="checkbox"/>	H3 - Habitation multifamiliale
<input type="checkbox"/>	H4 - Maison mobile
<input type="checkbox"/>	H5 - Habitation communautaire
<input type="checkbox"/>	Commerce (C)
<input type="checkbox"/>	C1 - Commerce de service
<input type="checkbox"/>	C2 - Commerce de détail
<input type="checkbox"/>	C3 - Commerce de restauration et de divertissement
<input type="checkbox"/>	C4 - Commerce d'hébergement
<input type="checkbox"/>	C5 - Commerce et service relié à l'automobile
<input type="checkbox"/>	C6 - Commerce lourd
<input type="checkbox"/>	Industriel (I)
<input type="checkbox"/>	I1 - Industrie artisanale
<input type="checkbox"/>	I2 - Industrie à faible contrainte
<input type="checkbox"/>	I3 - Industrie à forte contrainte
<input type="checkbox"/>	I4 - Extraction
<input type="checkbox"/>	Récréation (R)
<input type="checkbox"/>	R1 - Récréation extensive
<input type="checkbox"/>	R2 - Récréation intensive
<input type="checkbox"/>	Public (P)
<input type="checkbox"/>	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
<input type="checkbox"/>	P2 - Utilité publique
<input type="checkbox"/>	Agriculture (A)
<input type="checkbox"/>	A1 - Culture
<input type="checkbox"/>	A2 - Élevage
<input type="checkbox"/>	A3 - Para-agricole
<input type="checkbox"/>	Forêt (F)
<input type="checkbox"/>	F1 - Exploitation de matière ligneuse
<input type="checkbox"/>	F2 - Chasse, pêche et piégeage
<input type="checkbox"/>	F3 - Conservation du milieu naturel

Notes

Normes particulières applicables à un usage de terrain de camping dérogatoire prévues à la section 4.4 du Règlement de zonage U-22-2



Usage spécifiquement autorisé



Usage spécifiquement prohibé

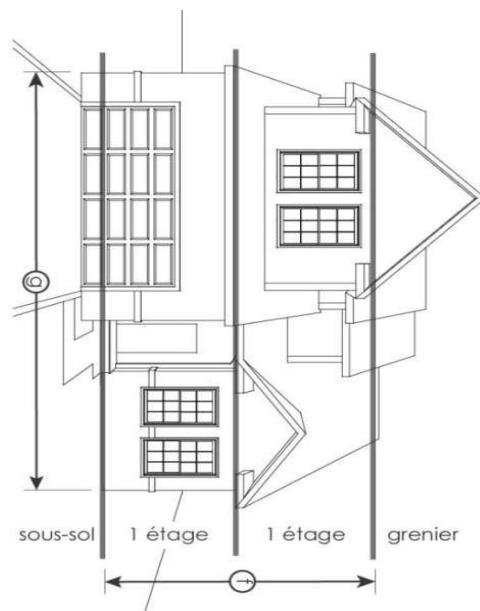
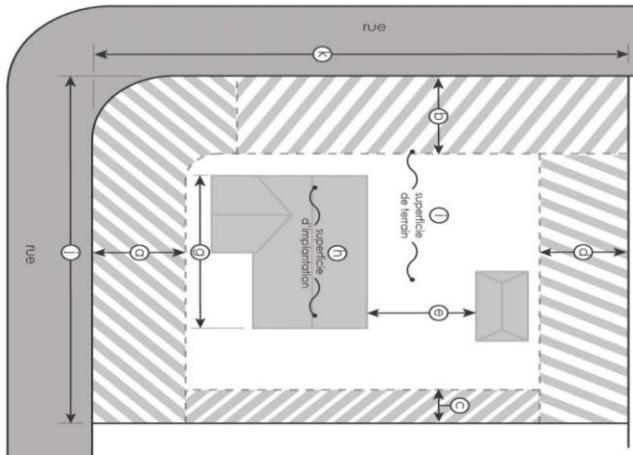


aux croquis

Usage permis dans la zone		Implantation du bâtiment		(2)		✓	
Marges minimales							
Avant (m)	a	6		15		15	
Avant-secondaire (m)	b	6		15		15	
Latérale (m)	c	3		15		15	
Arrière (m)	d	6		15		15	
Distance avec un autre bâtiment (m)	(min.)	e	(1)	3		3	
Type d'implantation							
Isolée							
Jointe							
En enfilade							
Caractéristiques du bâtiment principal							
Hauteur en étages	(min.)	f					
Hauteur en étages	(max.)	2		2		2	
Superficie d'implantation (m ²)	(min.)	h		35		35	
Superficie d'implantation (m ²)	(max.)	35					
Densité							
Coefficient d'emprise au sol (CES)	(min.)			10		10	
Coefficient d'emprise au sol (CES)	(max.)	10		10		10	

卷之三

648



ZONE : 9-FO



Référence aux croquis		Groupe d'usages autorisés															
	Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire											
	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	(2)	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte	14 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation extensive	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	Agriculture (A)	
									I6 - Commerce lourd					R2 - Récréation intensive	Public (P)	(3)	A1 - Culture
																	A2 - Elevage
																	A3 - Para-agricole
																	Forêt (F)
																	F1 - Exploitation de matière ligneuse
																	F2 - Chasse, pêche et piégeage
																	F3 - Conservation du milieu naturel

Notes

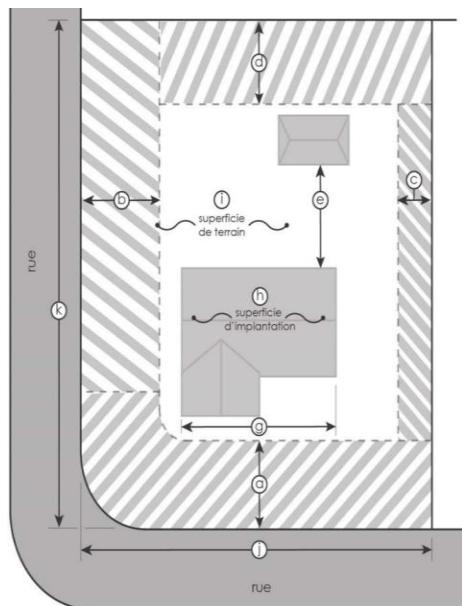
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

(2) Uniquement autorisé lorsque que complémentaire à un usage principal relié au récrécotourisme.

Usage spécifiquement autorisé

(3) Acéiculture de la sous-classe A101

Usage spécifiquement prohibé



ZONE : 10-FO

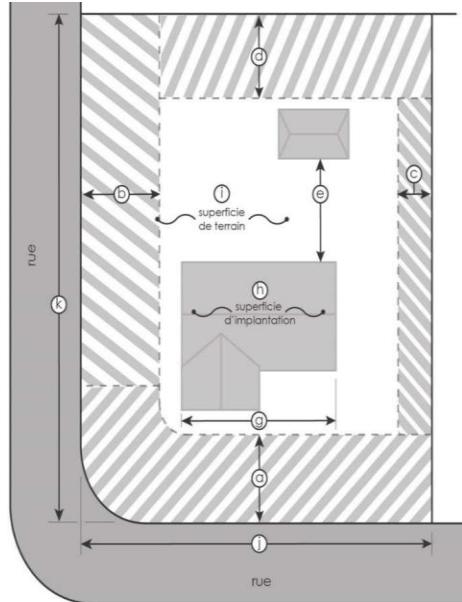

Référence aux croquis		Groupe d'usages autorisés															
Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés															
Implantation du bâtiment		Groupe d'usages autorisés															
Marges minimales																	
Avant (m)	a	10															
Avant secondaire (m)	b	10															
Latérale (m)	c	5															
Arrière (m)	d	9															
Distance avec un autre bâtiment (m) (min.)	e	(1)															
Type d'implantation																	
Isolée																	
Jumelée																	
En rangée																	
Caractéristiques du bâtiment principal																	
Hauteur en étages (min.)	f																
Hauteur en étages (max.)	f	2															
Superficie d'implantation (m ²) (min.)	h	35															
Superficie d'implantation (m ²) (max.)	h																
Densité																	
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h + i) (min.)																	
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h + i) (max.)		10															

Notes

Usage de la classe R1 contingenté à un seul usage dans la zone
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2
(2) Uniquement autorisé lorsque que complémentaire à un usage principal relié au récrétourisme

Usage spécifiquement autorisé

(3) Acériculture de la sous-classes A101

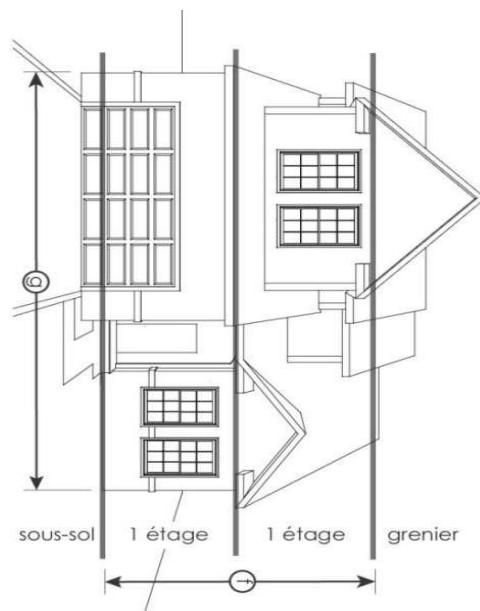
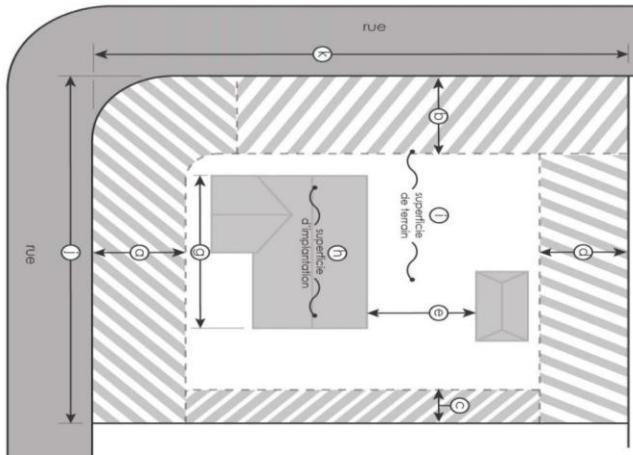
Usage spécifiquement prohibé




aux croquis

Usage permis dans la zone		Implantation du bâtiment		(2)		✓	
Marges minimales							
Avant (m)	a	6		15		15	
Avant-secondaire (m)	b	6		15		15	
Lateral (m)	c	3		15		15	
Arrière (m)	d	6		15		15	
Distance avec un autre bâtiment (m)	(min.)	e	(1)	3		3	
Type d'implantation							
Isolée							
Jointe							
Enceinte						✓	
Caractéristiques du bâtiment principal							
Hauteur en étages	(min.)	f		2		2	
Hauteur en étages	(max.)		2		2		
Superficie d'implantation (m ²)	(min.)	h	(max.)	35		35	
Densité						✓	
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h ÷ l)	(min.)		(max.)	10		10	

卷之三





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

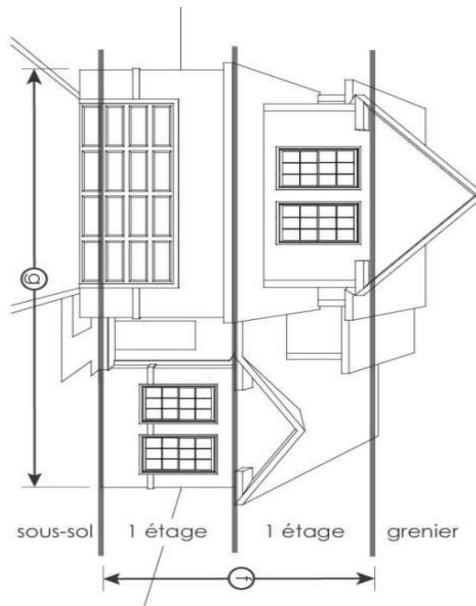
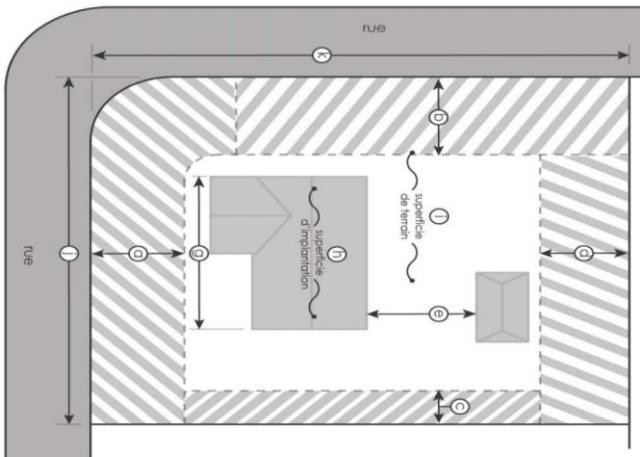
- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

Usage permis dans la zone
Implantation du bâtiment
Marges minimales
Avant (m)
Avant secondaire (m)
Latérale (m)
Arrière (m)
Distance avec un autre bâtiment (m)
Type d'implantation
Isolée
Groupée
En enfilée

Caractéristiques du bâtiment principal
Hauteur en élévation (min)
Hauteur en élévation (max)
Surface d'implantation (m ²) (min)
Surface d'implantation (m ²) (max)
Densité (CES = h ÷ l) (min)
Densité (CES = h ÷ l) (max)

Notes
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2
Normes particulières applicables à un usage de terrain de camping dérogatoire prévues à la section 4 du Règlement de zonage U-22-2
(2) R204 - Domaine de villégiature
(3) Usage spécifiquement autorisé
(4) Usage spécifiquement prohibé





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

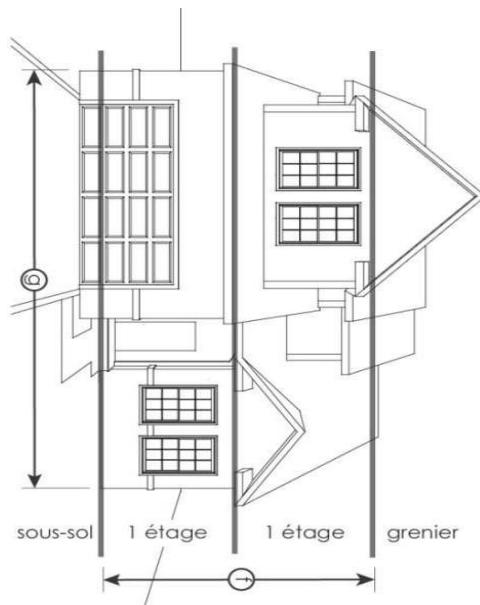
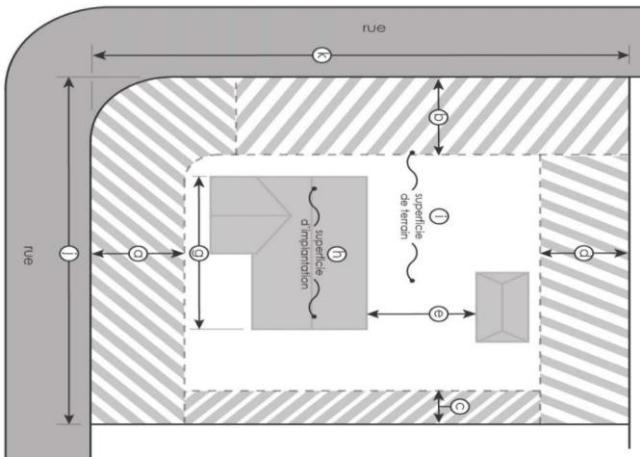
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
Avant (m)	a	6
Avant secondaire (m)	b	6
Latérale (m)	c	3
Arrière (m)	d	6
Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)	3
Type d'implantation		
Isolée		
Jointe		
En enfilée		

Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min)	Hauteur en élévation (max)	Surface d'implantation (min)	Surface d'implantation (max)	Densité (min)	Densité (max)
Hauteur en élévation (min)	f	2				
Hauteur en élévation (max)		35				
Surface d'implantation (m²) (min)	h				2	
Surface d'implantation (m²) (max)					35	35
Densité (CES = h ÷ f)	(min)				3	3
	(max)				10	10

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Normes particulières applicables à un usage de terrain de camping dérogatoire prévues à la section 4 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

(2) R204 - Domaine de villégiature

Usage spécifiquement prohibé



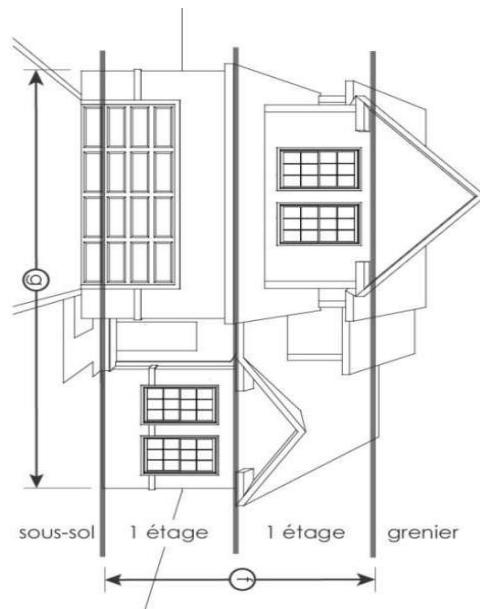
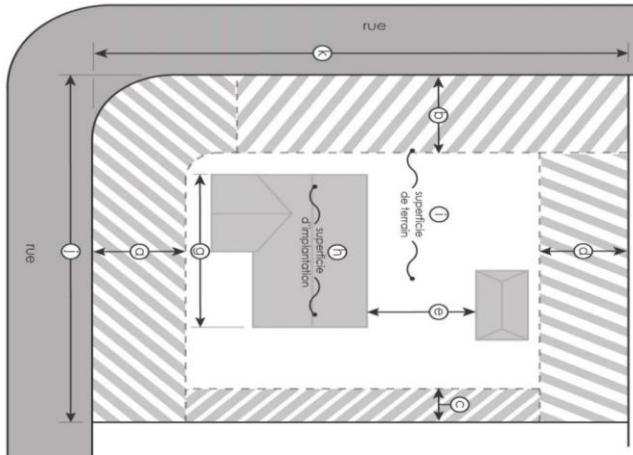
LAC-SIMON

Référence aux croquis

Usage permis dans la zone		Implantation du bâtiment	
<input checked="" type="checkbox"/> Implantation dans la zone		<input checked="" type="checkbox"/> (2)	
Marges minimales			
Avant (m)	a	6	15
Avant secondaire (m)	b	6	15
Latérale (m)	c	3	15
Arrière (m)	d	6	15
Distance avec un autre bâtiment (m)	(mn)	e	3
Type d'implantation			
Isolée			
Jointe			
En enfilade			
Caractéristiques du bâtiment principal			
Hauteur en étages	(mn)	f	
Superficie d'implantation (m ²)	(mn.)	2	2
	(max.)	35	35
Densité			
Coefficient d'empêsse au sol (CES) (CES = h ÷ i)	(mn.)	10	10
	(max.)	10	10

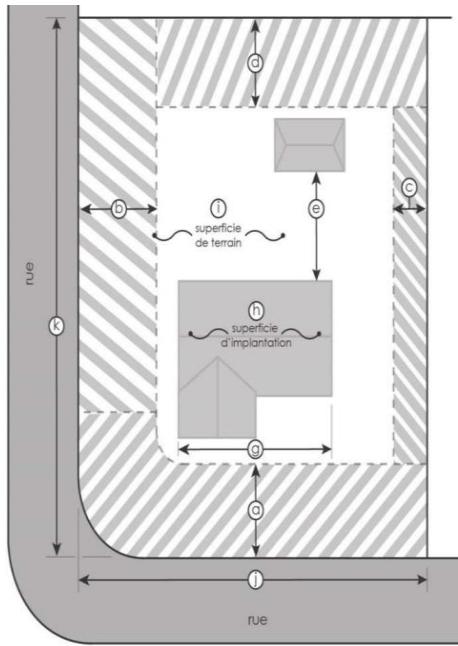
卷之三

Culture de la sous-classe A101



ZONE : 15-V

Usage permis dans la zone		Référence aux croquis										Groupe d'usages autorisés																						
		Habitation (H)	<input checked="" type="checkbox"/> H1 - Habitation unifamiliale	<input type="checkbox"/> H2 - Habitation bifamiliale	<input type="checkbox"/> H3 - Habitation multifamiliale	<input type="checkbox"/> H4 - Maison mobile	<input type="checkbox"/> H5 - Habitation communautaire		Commerce (C)	<input checked="" type="checkbox"/> C1 - Commerce de service	<input type="checkbox"/> C2 - Commerce de détail	<input type="checkbox"/> C3 - Commerce de restauration et de divertissement	<input type="checkbox"/> C4 - Commerce d'hébergement	<input type="checkbox"/> C5 - Commerce et service relié à l'automobile	<input type="checkbox"/> C6 - Commerce lourd	Industriel (I)	<input type="checkbox"/> I1 - Industrie artisanale	<input type="checkbox"/> I2 - Industrie à faible contrainte	<input type="checkbox"/> I3 - Industrie à forte contrainte	<input type="checkbox"/> I4 - Extraction	Récréation (R)	<input checked="" type="checkbox"/> R1 - Récréation extensive	<input type="checkbox"/> R2 - Récréation intensive	Public (P)	<input type="checkbox"/> P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	<input checked="" type="checkbox"/> P2 - Utilité publique	Agriculture (A)	<input type="checkbox"/> A1 - Culture	<input type="checkbox"/> A2 - Élevage	<input type="checkbox"/> A3 - Para-agricole	Forêt (F)	<input type="checkbox"/> F1 - Exploitation de matière ligneuse	<input type="checkbox"/> F2 - Chasse, pêche et pâturage	<input checked="" type="checkbox"/> F3 - Conservation du milieu naturel
		Marges minimales																																
Avant (m)	a		6							10	10	10													15									
Avant secondaire (m)	b		6							10	10	10													15									
Latérale (m)	c		3							5	5	10													15									
Arrière (m)	d		6							10	10	10													15									
Distance avec un autre bâtiment (m) (min.)	e		(1)							2	2	2													3									
Type d'implantation																																		
Isolée																																		
Jumelée																																		
En rangée																																		
Caractéristiques du bâtiment principal																																		
Hauteur en étages (min.)	f									2	2	2													2									
	(max.)																																	
Superficie d'implantation (m²) (min.)	h									35	35	35													35									
	(max.)																																	
Densité																																		
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h ÷ i) (min.)										10																10								
	(max.)										20	20	20																					
Notes		Usage spécifiquement autorisé										Usage spécifiquement prohibé																						
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2		(2) C301, C302, C303, C304, C305										(4) C402 - Résidence de tourisme																						
(3) Normes particulières prévues à la section 4.10 du Règlement de zonage U-22-2																																		





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	
Implantation du bâtiment	
Marges minimales	
Avant (m)	a
Avant secondaire (m)	b
Latérale (m)	c
Arrière (m)	d
Distance avec un autre bâtiment (m)	e
Type d'implantation	
Isolée	
Jointe	
En enfilée	
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur en élévation (m)	f
Hauteur en élévation (max.)	
Surface d'implantation (m ²)	
(min.)	h
(max.)	
Densité	
Coefficient d'empêse au sol (CES) (CES = h ÷ f)	
(min.)	
(max.)	

Notes

Usage spécifiquement autorisé

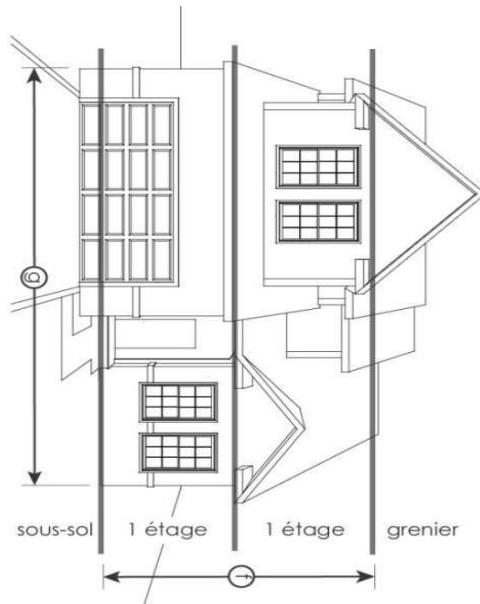
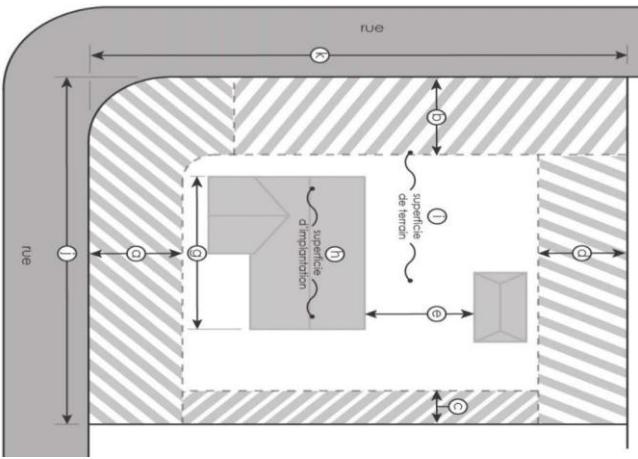
(1) Marché public en bordure d'une route sous juridiction du MTQ

Un service de location d'embarcations marines

Un seul poste d'essence pour embarcations marines

Un quai collectif privé

Usage spécifiquement prohibé





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
	Avant (m)	a
	Avant secondaire (m)	b
	Latérale (m)	c
	Arrière (m)	d
	Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)
	Type d'implantation	
	Isolée	
	Jumelée	
	En enfilée	

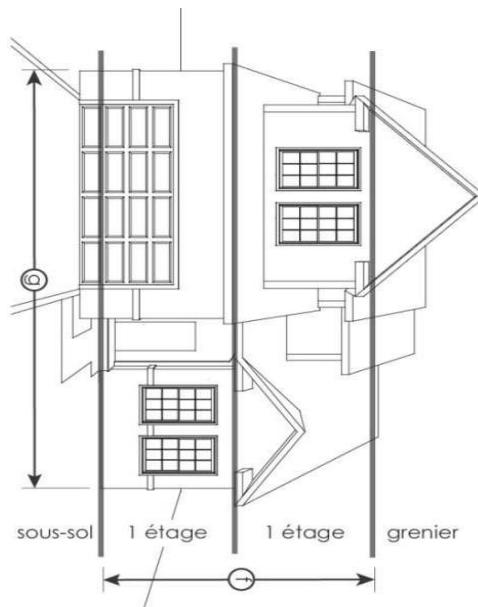
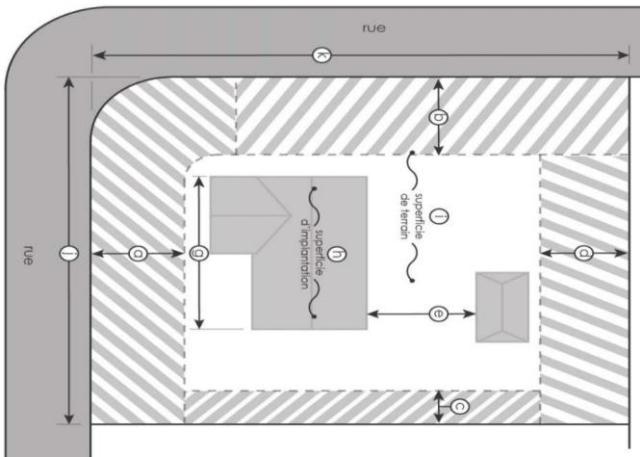
Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min)	f
	(max)	2
Superficie d'implantation (m ²)	(min)	35
(max)	h	15
Densité		15
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ l)	(min)	3
	(max)	10

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Notes

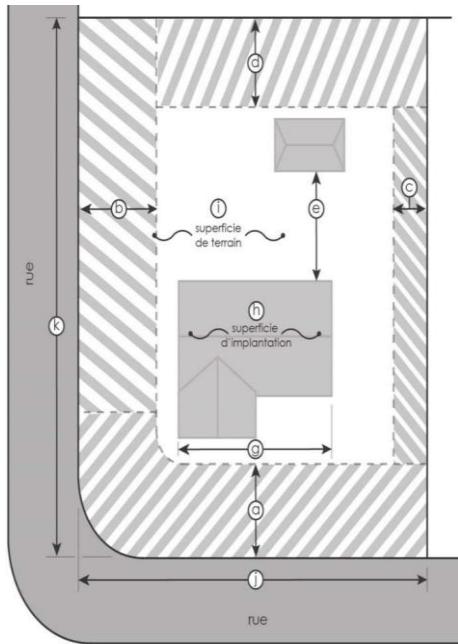
Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



ZONE : 18-V

Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																			
Implantation du bâtiment		Référence aux croquis																			
Marges minimales		Habitation (H)																			
Avant (m)		H1 - Habitation unifamiliale																			
Avant secondaire (m)		H2 - Habitation bifamiliale																			
Latérale (m)		H3 - Habitation multifamiliale																			
Arrière (m)		H4 - Maison mobile																			
Distance avec un autre bâtiment (m) (min.)		H5 - Habitation communautaire																			
Type d'implantation		Commerce (C)																			
Isolée		C1 - Commerce de service																			
Jumelée		C2 - Commerce de détail																			
En rangée		C3 - Commerce de restauration et de divertissement																			
Caractéristiques du bâtiment principal		C4 - Commerce d'hébergement																			
Hauteur en étages (min.)		C5 - Commerce et service relié à l'automobile																			
Hauteur en étages (max.)		C6 - Commerce lourd																			
Superficie d'implantation (m ²) (min.)		Industriel (I)																			
Superficie d'implantation (m ²) (max.)		I1 - Industrie artisanale																			
Densité		I2 - Industrie à faible contrainte																			
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h ÷ i) (min.)		I3 - Industrie à forte contrainte																			
(CES = h ÷ i) (max.)		I4 - Extraction																			
Notes		Récration (R)																			
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2																					
(3) Normes d'implantation particulières définies à la section 4.10 du Règlement de zonage U-22-2																					
Usage spécifiquement autorisé																					
(2) C401 - Établissement hôtelier																					
(4) Acériculture de la classe d'usages A101																					
(5) Sylviculture de la classe d'usages F1																					
Usage spécifiquement prohibé																					





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

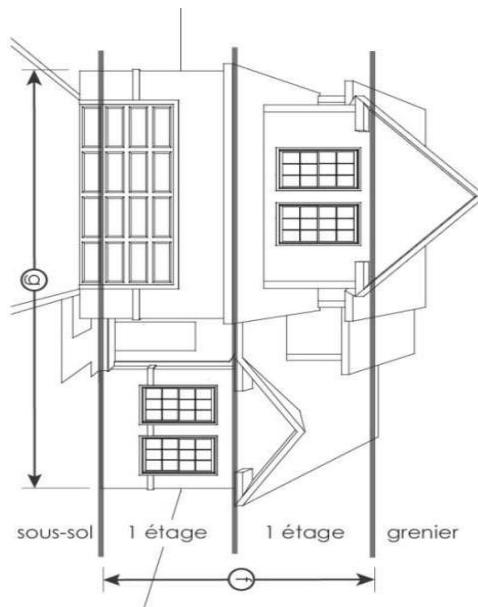
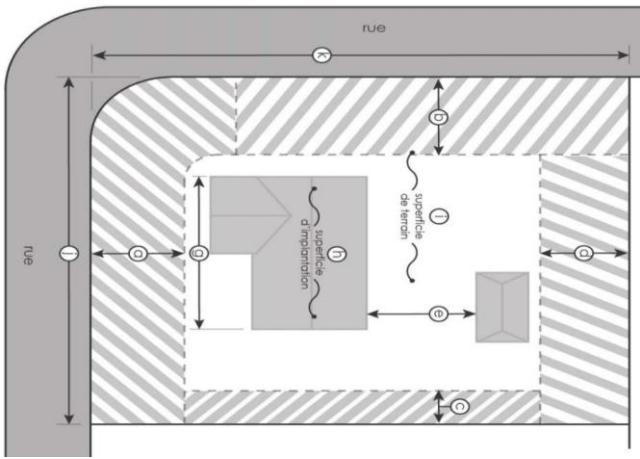
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Notes

Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
Avant (m)	a	6
Avant secondaire (m)	b	6
Latérale (m)	c	3
Arrière (m)	d	6
Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)	3
Type d'implantation		
Isolée		
Jointe		
En enfilée		

Caractéristiques du bâtiment principal

	Hauteur en élévation (min.)	f	Hauteur en élévation (max.)	g	Surface d'implantation (min.)	h (min.)	Surface d'implantation (max.)	Densité (CES = h ÷ l)	(max.)
Hauteur en élévation (max.)		2							
Surface d'implantation (m²) (min.)				35					2
Surface d'implantation (m²) (max.)									2
Densité (CES = h ÷ l) (min.)									10
Densité (CES = h ÷ l) (max.)									10

Usage spécifiquement autorisé

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2
Normes particulières applicables à un usage de terrain de camping dérogatoire prévues à la section 4 du Règlement de zonage U-22-2
(2) R204 - Domaine de villégiature

Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

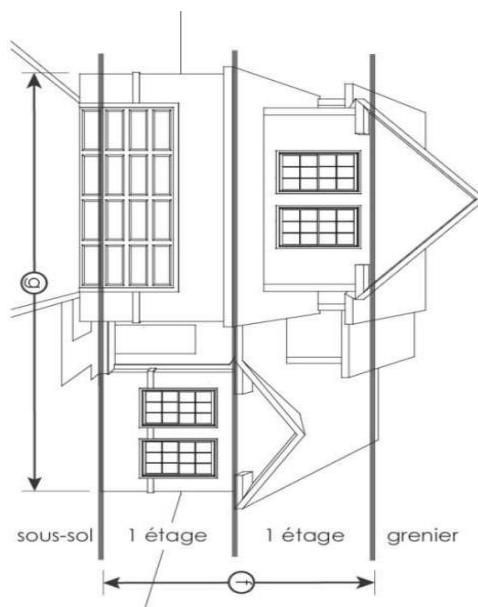
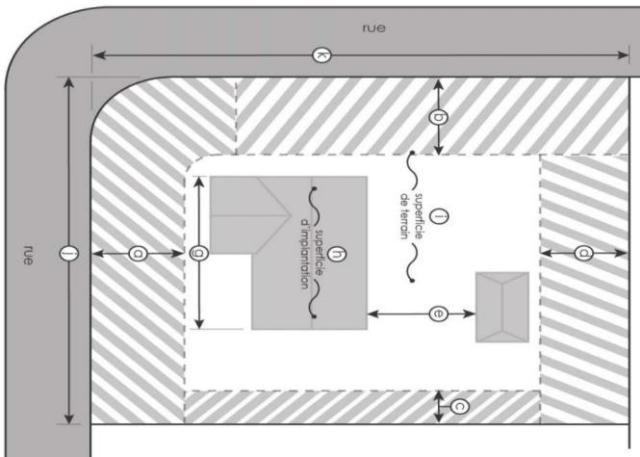
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	
Implantation du bâtiment	
Marges minimales	
Avant (m)	a
Avant secondaire (m)	b
Latérale (m)	c
Arrière (m)	d
Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)
Type d'implantation	
Isolée	
Jointe	
En enfilée	
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur en élévation (m)	f
(min.)	2
(max.)	35
Superficie d'implantation (m²)	h
(min.)	35
(max.)	10
Densité	
Coefficient d'entreprise au sol (CES) (CES = h ÷ f)	
(min.)	10
(max.)	10

Notes	
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2	
Normes particulières applicables à un usage de terrain de camping dérogatoire prévues à la section 4 du Règlement de zonage U-22-2	

Usage spécifiquement autorisé	
(2) R204 - Domaine de villégiature	

Usage spécifiquement prohibé	

ZONE : 21-V

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

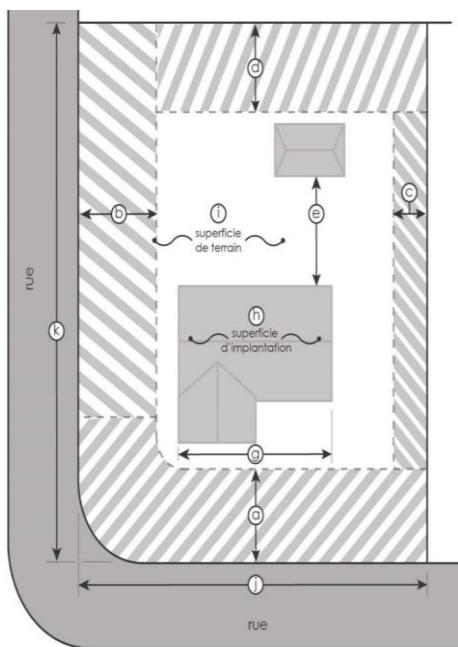
(3) Normes d'implantation particulières définies à la section 4.10 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

(2) C401 - Établissement hôtelier

(4) Acériculture de la classe d'usages A10

Usage spécifiquement prohibé



ZONE : 22-FO



Usage permis dans la zone	Groupe d'usages autorisés																														
	Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d'hébergement	C5 - Commerce et service relié à l'automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte	14 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation intensive	Public (P)	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	P2 - Utilité publique	Agriculture (A)	A1 - Culture	A2 - Elevage	A3 - Para-agricole	Forêt (F)	F1 - Exploitation de matière ligneuse	F2 - Chasse, pêche et piégeage	F3 - Conservation du milieu naturel	
Usage permis dans la zone																															
Implantation du bâtiment																															
Marges minimales																															
Avant (m)	a	6		6																									15	15	
Avant secondaire (m)	b	6		6																									15	15	
Latérale (m)	c	3		3																									15	15	
Arrière (m)	d	6		6																									15	15	
Distance avec un autre bâtiment (m) (min.)	e	(1)		(1)																									3	3	
Type d'implantation																															
Isolée																															
Jumelée																															
En rangée																															
Caractéristiques du bâtiment principal																															
Hauteur en étages (min.)	f																												2	2	
Hauteur en étages (max.)		2		1																											
Superficie d'implantation (m ²) (min.)	h	35																											35	35	
Superficie d'implantation (m ²) (max.)																															
Densité																															
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h + i) (min.)																													10	10	
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h + i) (max.)		10		10																											

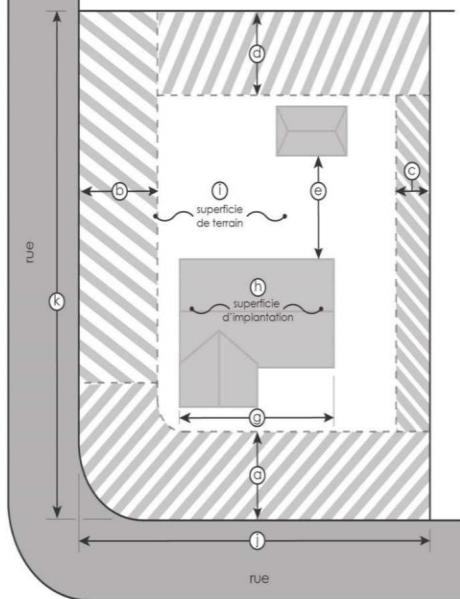
Notes

Normes particulières applicables aux maisons mobiles à la section 4.1 du Règlement de zonage U-22-2

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

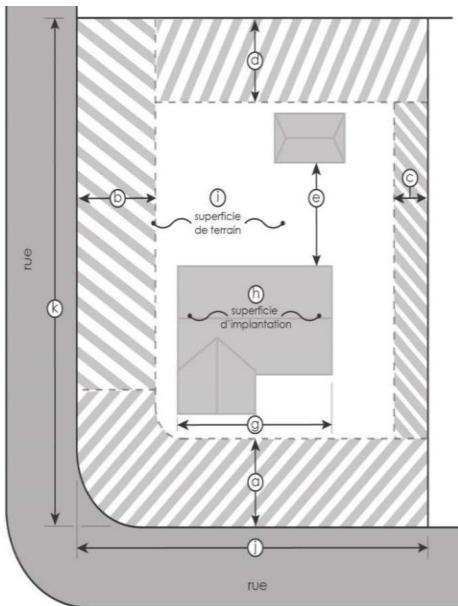
Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé





Notes	Usage spécifiquement autorisé	Usage spécifiquement prohibé





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

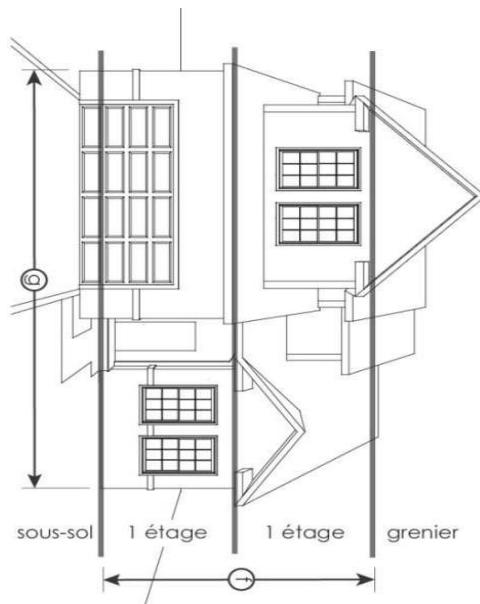
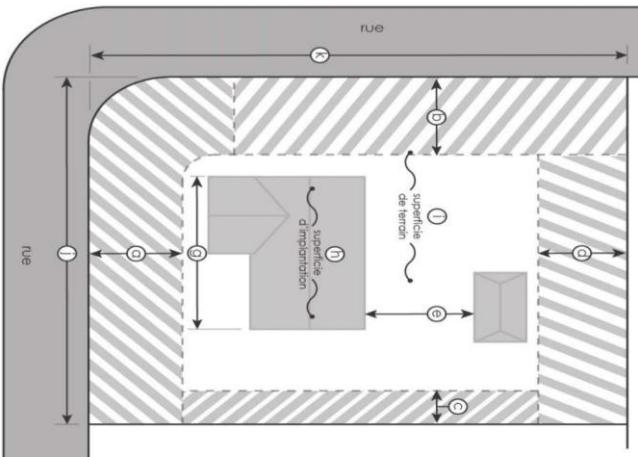
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Notes

- (1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2
- Normes particulières applicables à un usage de terrain de camping dérogatoire prévues à la section 4 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

- (2) R204 - Domaine de villégiature

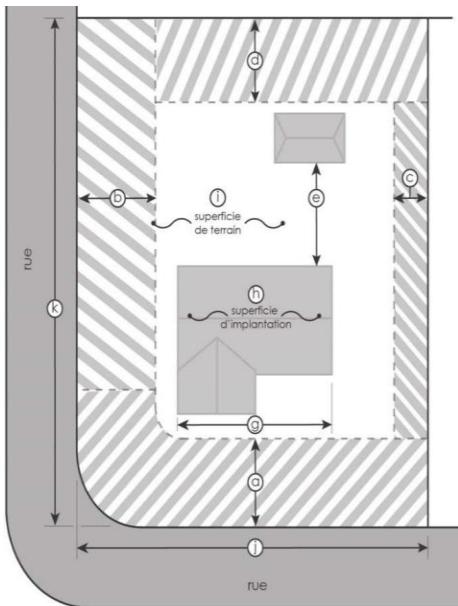
Usage spécifiquement prohibé

ZONE : 25-CO



Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte		
															I3 - Industrie à forte contrainte	I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation extensive
																		P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
																		P2 - Utilité publique
																		Agriculture (A)
																		A1 - Culture
																		A2 - Elevage
																		A3 - Para-agricole
																		Forêt (F)
																		F1 - Exploitation de matière ligneuse
																		F2 - Chasse, pêche et piégeage
																		F3 - Conservation du milieu naturel

Notes		Usage spécifiquement autorisé		Usage spécifiquement prohibé	



ZONE : 26-V

Usage permis dans la zone		Référence aux croquis										Groupe d'usages autorisés									
		Habitation (H)																			
		<input checked="" type="checkbox"/> H1 - Habitation unifamiliale																			
		H2 - Habitation bifamiliale																			
		H3 - Habitation multifamiliale																			
		H4 - Maison mobile																			
		H5 - Habitation communautaire																			
		Commerce (C)																			
		C1 - Commerce de service																			
		C2 - Commerce de détail																			
		C3 - Commerce de restauration et de divertissement																			
		<input checked="" type="checkbox"/> C4 - Commerce d'hébergement																			
		C5 - Commerce et service relié à l'automobile																			
		C6 - Commerce lourd																			
		Industriel (I)																			
		I1 - Industrie artisanale																			
		I2 - Industrie à faible contrainte																			
		I3 - Industrie à forte contrainte																			
		I4 - Extraction																			
		Récréation (R)																			
		<input checked="" type="checkbox"/> R1 - Récréation extensive																			
		R2 - Récréation intensive																			
		(4)																			
		Public (P)																			
		P1 - Équipement institutionnel et communautaire local																			
		P2 - Utilité publique																			
		Agriculture (A)																			
		A1 - Culture																			
		A2 - Élevage																			
		A3 - Para-agricole																			
		Forêt (F)																			
		F1 - Exploitation de matière ligneuse																			
		F2 - Chasse, pêche et pâturage																			
		(5)																			
		F3 - Conservation du milieu naturel																			

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

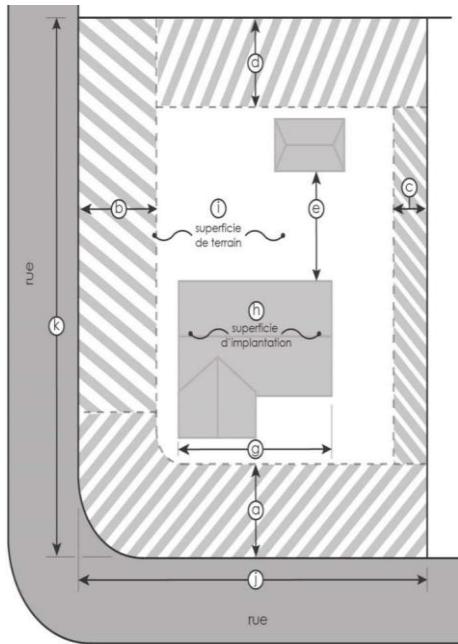
(3) Normes d'implantation particulières définies aux section 4.10 et 4.11 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

(2) C301, C302, C303 et C304

Usage spécifiquement prohibé

(4) R204 - Domaine de villégiature





LAC-SIMON

Référence aux croquis

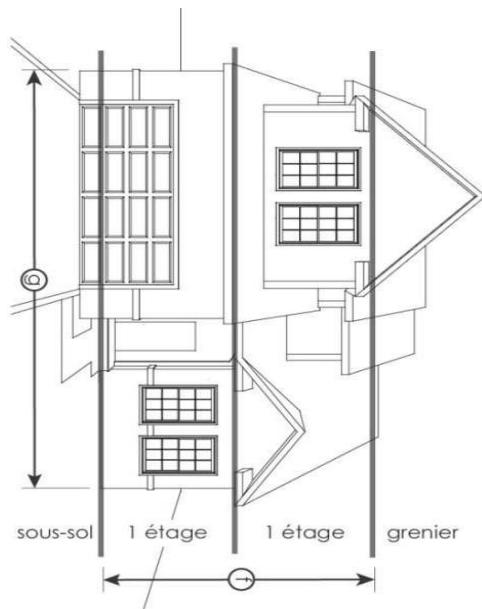
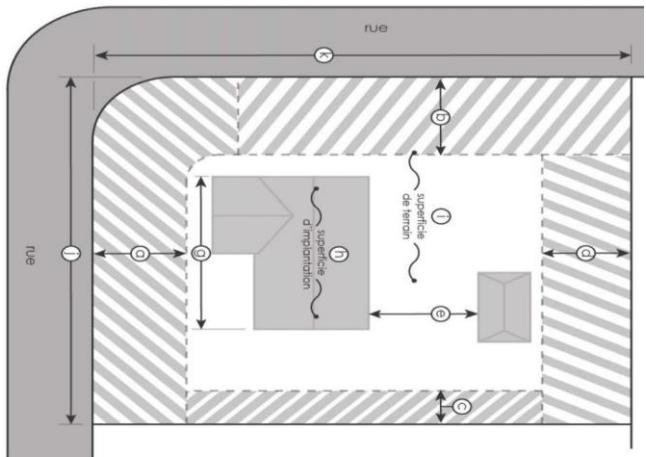
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitation (H)
	H1 - Habitation unifamiliale
	H2 - Habitation bifamiliale
	H3 - Habitation multifamiliale
	H4 – Maison mobile
	H5 – Habitation communautaire
	Commerce (C)
	C1 - Commerce de service
	C2 - Commerce de détail
	C3 - Commerce de restauration et de divertissement
	C4 - Commerce d'hébergement
	C5 - Commerce et service relié à l'automobile
	C6 - Commerce lourd
	Industriel (I)
	I1 - Industrie artisanale
	I2 - Industrie à faible contrainte
	I3 – Industrie à forte contrainte
	I4 – Extraction
	Récréation (R)
<input checked="" type="checkbox"/>	R1 – Récréation extensive
	R2 – Récréation intensive
	Public (P)
	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
	P2 - Utilité publique
	Agriculture (A)
<input checked="" type="checkbox"/>	A1 - Culture
	A2 - Élevage
	A3 – Para-agricole
	Forsterie (F)
	F1 - Exploitation de matière ligneuse
<input checked="" type="checkbox"/>	F2 - Chasse, pêche et piégeage
<input checked="" type="checkbox"/>	F3 - Conservation du milieu naturel

Implantation du bâtiment	
Marges minimales	Largeur permise construction
Avant (m)	Distance avant bâtiment
Avant secondaire (m)	Distance avant secondaire bâtiment
Latérale (m)	Distance latérale bâtiment
Arrière (m)	Distance arrière bâtiment
Distance avec un autre bâtiment	Distance avec un autre bâtiment
Type d'implantation	Type d'implantation
Isolée	
Jointe	
En enfilée	
Caractéristiques du bâtiment	
Hauteur en étages	Hauteur en étages
Superficie d'implantation (m ²)	Superficie d'implantation
Densité	Densité
Coefficient d'empilage au sol (C)	Coefficient d'empilage au sol (C)
(CES = h + i)	(CES = h + i)

Notes

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé





LAC-SIMON

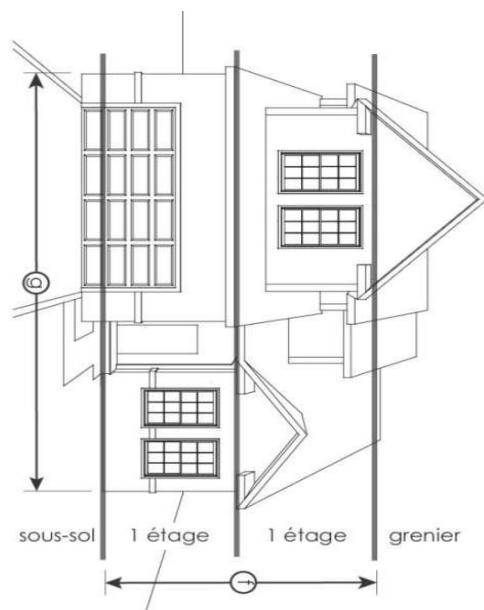
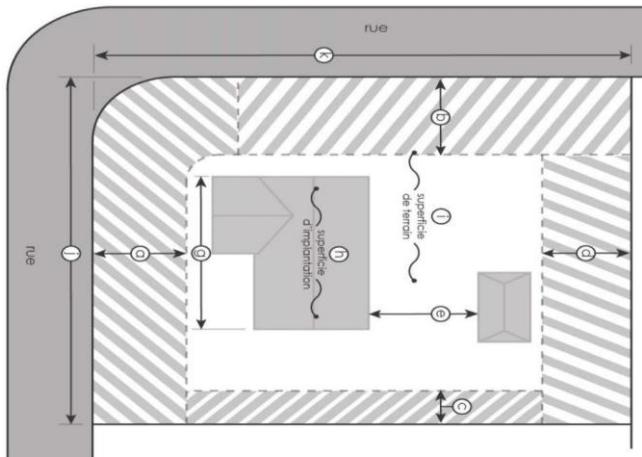
Référence aux croquis

Usage et permis dans l'azone	<input checked="" type="checkbox"/>			
Implantation du bâtiment				
Marges minimales				
Avant (m)	a	6		
Avant secondaire (m)	b	6		
Arrière (m)	c	3		
Arrière (m)	d	6		
Distance avec un autre bâtiment (m)	(m)n	e		
Type d'implantation				
Isolée				
Jointe				
Enrance				
Caractéristiques du bâtiment principal				
Hauteur en étages	(min.)	f		
Hauteur en étages	(max.)	2		
Superficie d'implantation (m^2)	(min.)	35		
Densité				
Coefficient d'emprise au sol (CES) ($CES = h + i$)	(min.)	2		
Coefficient d'emprise au sol (CES) ($CES = h + i$)	(max.)	10		

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

100

100

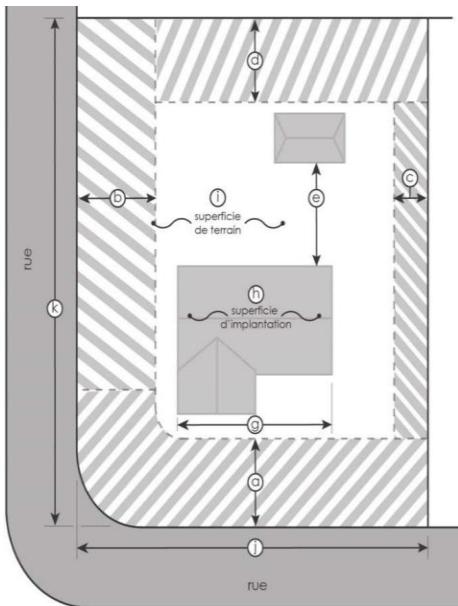


ZONE : 29-CO



Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																	
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte		
															I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation extensive	R2 - Récréation intensive	
																P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	P2 - Utilité publique	Agriculture (A)	
																A1 - Culture	A2 - Elevage	A3 - Para-agricole	
																Foesterie (F)	F1 - Exploitation de matière ligneuse	F2 - Chasse, pêche et piégeage	F3 - Conservation du milieu naturel

Notes		Usage spécifiquement autorisé		Usage spécifiquement prohibé	





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

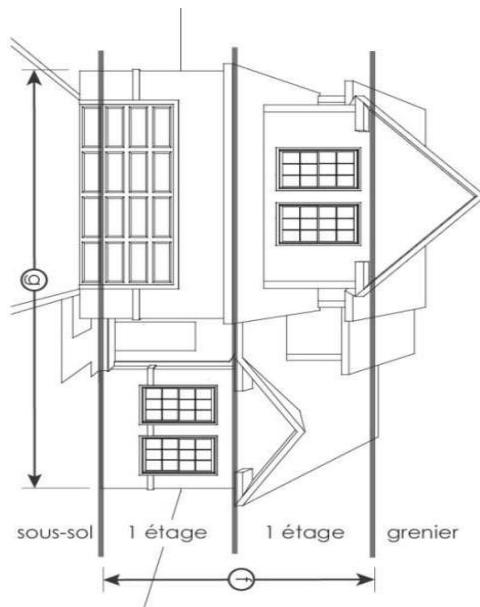
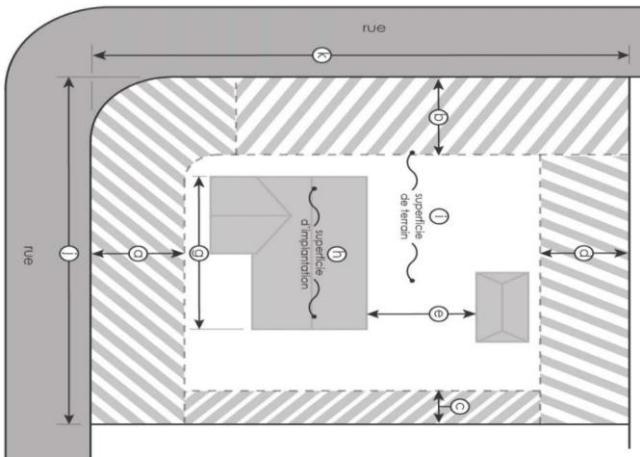
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone
Implantation du bâtiment
Marges minimales
Avant (m)
Avant secondaire (m)
Latérale (m)
Arrière (m)
Distance avec un autre bâtiment (m)
Type d'implantation
Isolée
Groupée
En enfilée

Caractéristiques du bâtiment principal
Hauteur en élévation (min.)
Hauteur en élévation (max.)
Surface d'implantation (m²)
Densité
Coefficient d'entreprise au sol (CES) (CES = h ÷ l)

Notes
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2
Normes particulières applicables à un usage de terrain de camping dérogatoire prévues à la section 4.4 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

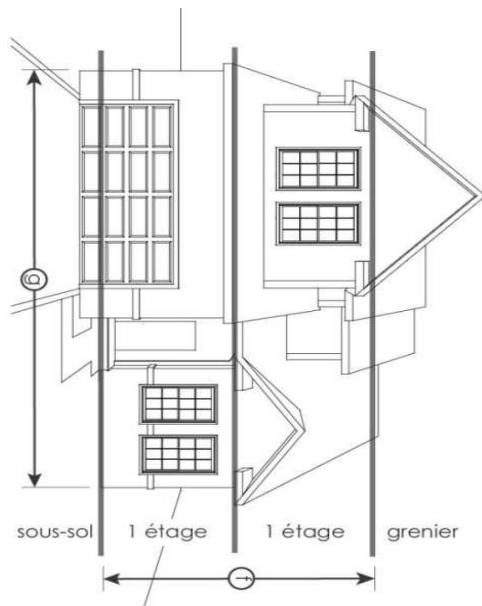
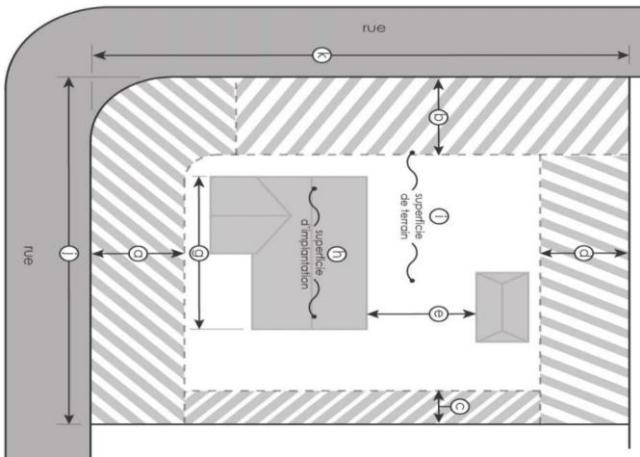
Agriculture (A)

- (2) A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- (3) F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
Avant (m)	a	6
Avant secondaire (m)	b	6
Latérale (m)	c	3
Arrière (m)	d	6
Distance avec un autre bâtiment (m)	e	(1)
Type d'implantation		
Isolée		
Jumelée		
En enfilée		

Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min.)	Hauteur en élévation (max.)	Surface d'implantation (m²)	Densité (min.)	Coefficient d'empêse au sol (CES) (max.)
Hauteur en élévation (min.)	f	2			
Hauteur en élévation (max.)		35			
Surface d'implantation (m²)	(min.)	h			
(max.)		35			
Densité					
Coefficient d'empêse au sol (CES) (max.)	(min.)	10			
	(max.)	10			

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

- (2) Acériculture de la sous-classe A101
- (3) Sylviculture de la classe d'usages F1

Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

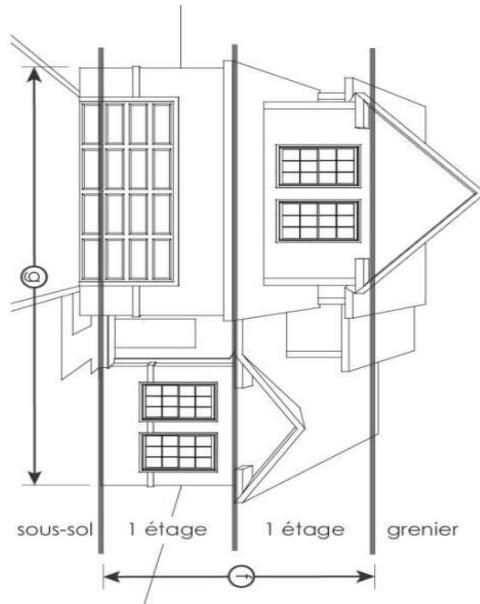
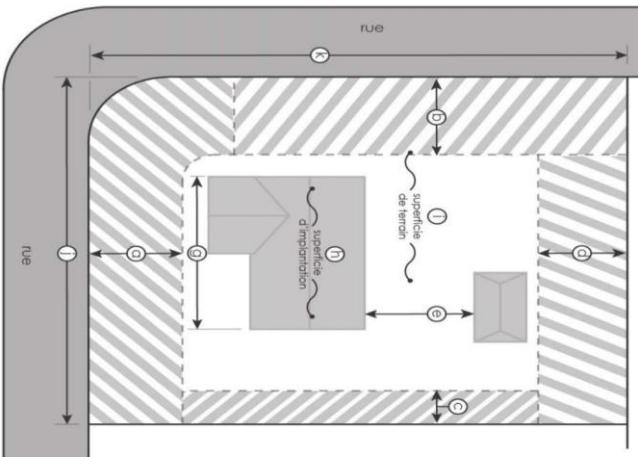
Usage permis dans la zone		Implantation du bâtiment		Marges minimales		Avant (m)		Avant secondaire (m)		Latérale (m)		Arrière (m)		Distance avec un autre bâtiment (m)		Type d'implantation		Isolée		Jumelée		Enfilée	
				a	b	6	6			3	3	6	6	(1)	6			15	15	15	15		
																		30	30	15	15		
																		20	20	15	15		
																		5	5	3	3		

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Notes

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé





MUNICIPALITÉ DE LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

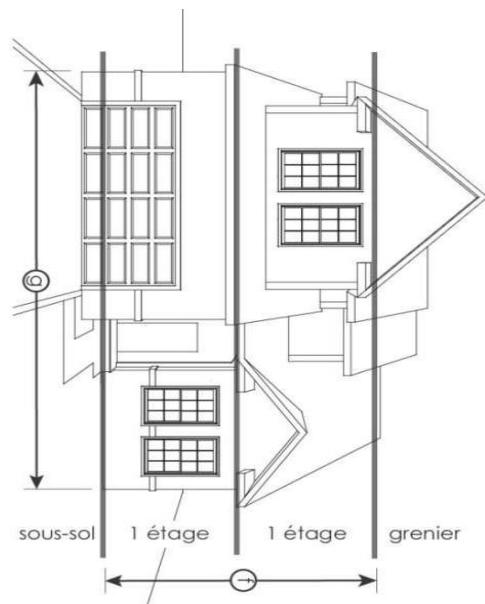
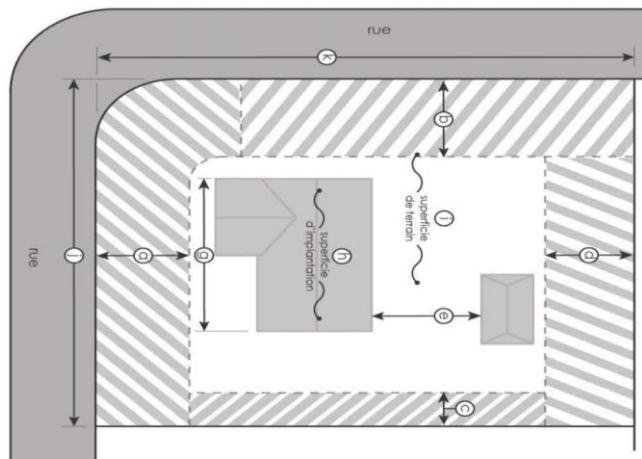
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usages permis dans la zone	
Implantation du bâtiment	
Marges minimales	
Avant (m)	a
Avant secondaire (m)	b
Latérale (m)	c
Arrière (m)	d
Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)
Type d'implantation	
Isolée	
Jumelée	
En enfilée	
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur en étages	(min) f
	(max)
Surface d'implantation (m²)	(min) h
	(max)
Densité	
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ l)	(min) 10
	(max)

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

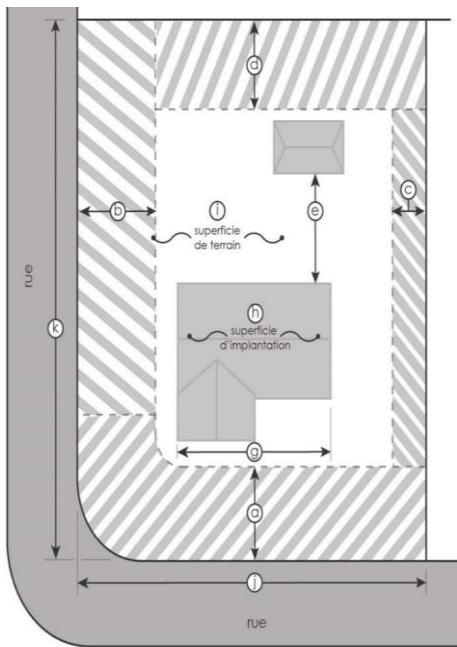
Usage spécifiquement autorisé	

Usage spécifiquement prohibé

Usage spécifiquement prohibé	

ZONE : 34-AM

		Groupe d'usages autorisés															
		Référence aux croquis		Habitation (H)		Commerce (C)		Industriel (I)		Récréation (R)		Public (P)		Agriculture (A)		Foresterie (F)	
Usage permis dans la zone	(1)			H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale			C1 - Commerce de service		R1 - Récréation extensive		P1 - Équipement institutionnel et communautaire local		A1 - Culture		F1 - Exploitation de matière ligneuse	
Implantation du bâtiment				H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire		C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	R2 - Récréation intensive		P2 - Utilité publique		A2 - Élevage		F2 - Chasse, pêche et piégeage	
Marges minimales				C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile			C6 - Commerce lourd						A3 - Para-agricole		F3 - Conservation du milieu naturel	
Avant (m)	a	6															
Avant secondaire (m)	b	6															
Latérale (m)	c	3															
Arrière (m)	d	6															
Distance avec un autre bâtiment (m) (min.)	e	(3)															
Type d'implantation																	
Isolée																	
Jumelée																	
En rangée																	
Caractéristiques du bâtiment principal																	
Hauteur en étages (min.)	f																
	(max.)	2															
Superficie d'implantation (m²) (min.)	h	35															
	(max.)																
Densité																	
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h ÷ i)																	
	(min.)																
	(max.)	10															
Notes		Usage spécifiquement autorisé										Usage spécifiquement prohibé					
(1) Résidence autorisée en vertu de la LPTAA / Résidence non agricole sur une unité foncière respectant la superficie minimale de 10 hectares et le frontage minimal de 120 mètres imposés par la CPTAQ.																	
(2) Doit être préalablement autorisé par la CPTAQ																	
(3) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2																	
Aucune hauteur ou dimensions maximales pour les bâtiments principaux agricoles																	





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
	Avant (m)	a
	Avant secondaire (m)	b
	Latérale (m)	c
	Arrière (m)	d
	Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)
	Type d'implantation	
	Isolée	
	Jumelée	
	En enfilée	

Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min)	Hauteur en élévation (max)	Surface d'implantation (min)	Surface d'implantation (max)	Densité (min)	Densité (max)
		f				
		2				
		35				
					2	2
					2	2
					35	35
					5	5
					3	3
					10	10
					10	10

[1] Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

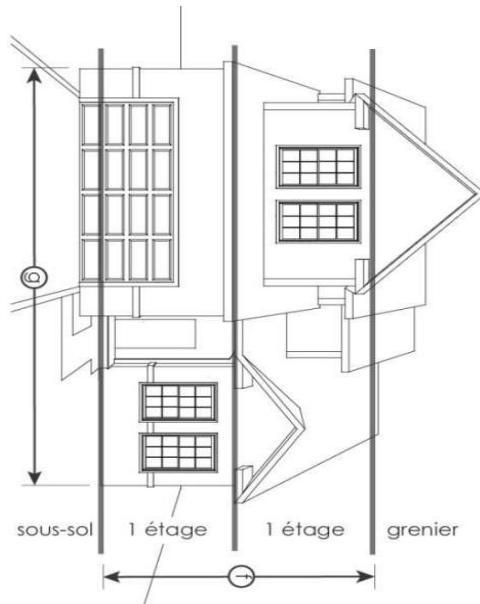
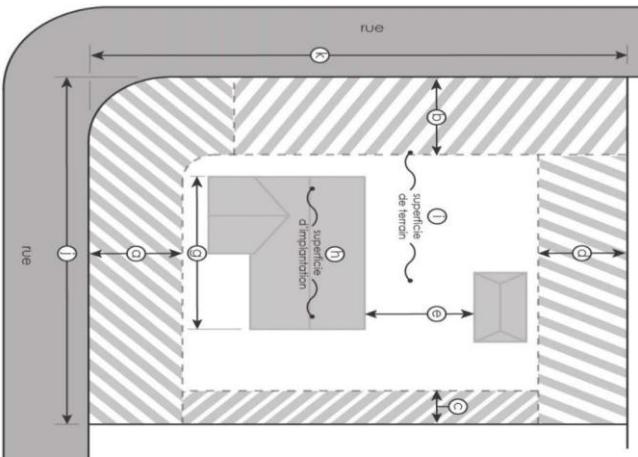
Usage spécifiquement autorisé

[2] R204 - Domaine de villégiature

Usage spécifiquement prohibé

[3] Architecture de la sous-classe A101

[4] Sylviculture de la classe d'usages F1



ZONE : 36-V

Usage permis dans la zone		Référence aux croquis										Groupe d'usages autorisés									
		Habitation (H)																			
		✓ H1 - Habitation unifamiliale																			
		H2 - Habitation bifamiliale																			
		H3 - Habitation multifamiliale																			
		H4 - Maison mobile																			
		H5 - Habitation communautaire																			
		Commerce (C)																			
		C1 - Commerce de service																			
		(2)																			
		C2 - Commerce de détail																			
		(3)																			
		C3 - Commerce de restauration et de divertissement																			
		(4)																			
		C4 - Commerce d'hébergement																			
		(6)																			
		Industriel (I)																			
		11 - Industrie artisanale																			
		12 - Industrie à faible contrainte																			
		13 - Industrie à forte contrainte																			
		14 - Extraction																			
		Récréation (R)																			
		✓ R1 - Récréation extensive																			
		R2 - Récréation intensive																			
		Public (P)																			
		P1 - Équipement institutionnel et communautaire local																			
		P2 - Utilité publique																			
		Agriculture (A)																			
		A1 - Culture																			
		(5)																			
		A2 - Élevage																			
		A3 - Para-agricole																			
		Forêt (F)																			
		F1 - Exploitation de matière ligneuse																			
		F2 - Chasse, pêche et pâturage																			
		(6)																			
		F3 - Conservation du milieu naturel																			

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

(6) Normes d'implantation particulières définies à la section 4.10 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

(2) Marché public en bordure d'une route sous juridiction du MTQ

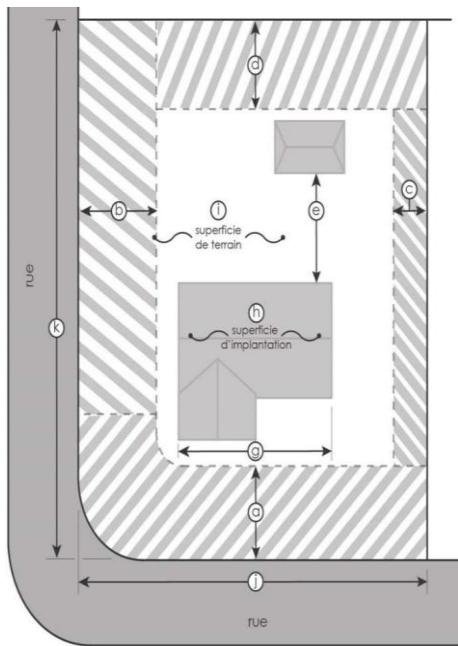
(3) C301, C302, C303, C304

(5) A201 - Élevage

(6) Contingentés à un maximum de trois établissements dans la zone

Usage spécifiquement prohibé

(4) C402 - Résidence de tourisme





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
 - H2 - Habitation bifamiliale
 - H3 - Habitation multifamiliale
 - H4 - Maison mobile
 - H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
 - C2 - Commerce de détail
 - C3 - Commerce de restauration et de divertissement
 - C4 - Commerce d'hébergement
 - C5 - Commerce et service relié à l'automobile
 - C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
 - I2 - Industrie à faible contrainte
 - I3 - Industrie à forte contrainte
 - I4 - Extraction

Récréation (R)

- ## R1 – Récréation extensive

Public (P)

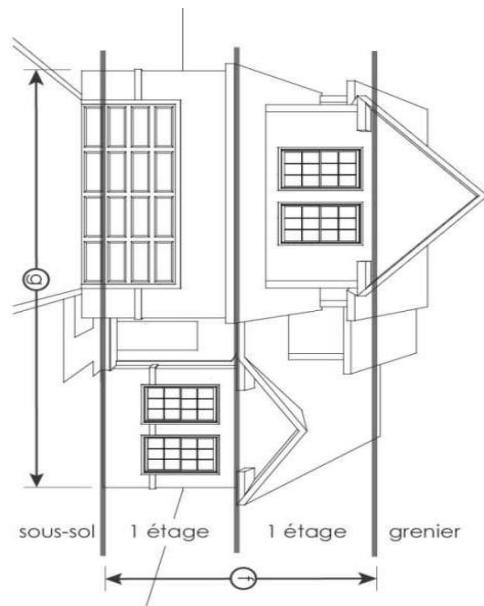
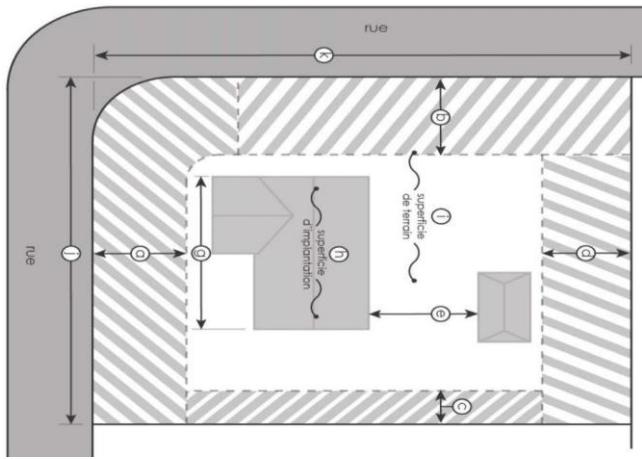
- ## P1 - Équipement institutionnel et communautaire local

Agriculture (A)

- A1 - Culture
 - A2 - Élevage
 - A3 – Para-agricole

Foresterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
 - F2 - Chasse, pêche et piégeage
 - F3 - Conservation du milieu naturel



卷之三

ure de la classe d'usages F1



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- (2) A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment					
Marges minimales						
Avant (m)	a	b	c	d	e	f
Avant secondaire (m)		6	3	6	10	10
Latérale (m)		6	6	10	10	10
Arrière (m)		6	6	10	10	10
Distance avec un autre bâtiment (m)	(1)			3	3	3
Type d'implantation						
Isolée						
Jointe						
En enfilée						
Caractéristiques du bâtiment principal						
Hauteur en élévation (min)	f	2				
Hauteur en élévation (max)	(max)	35				
Surface d'implantation (m ²)	(min)	h				
Densité	(max)	35				
Coefficient d'empêse au sol (CES) (CES = h ÷ f)	(min)	10				
	(max)	10				

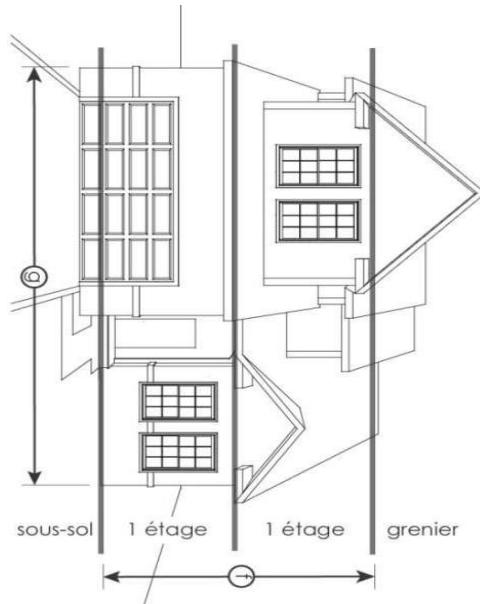
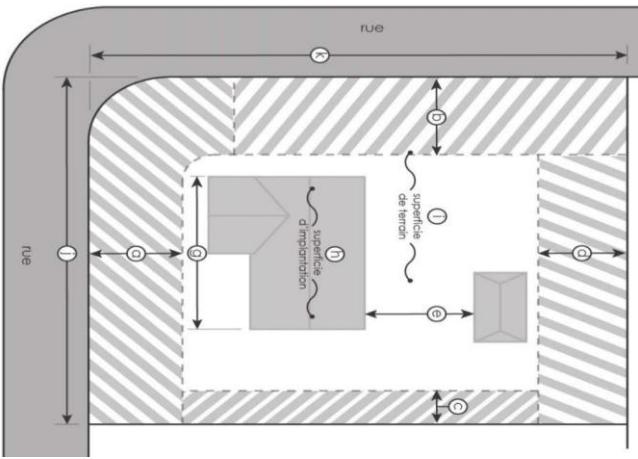
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Notes

(2) A2-01 - Elevage

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

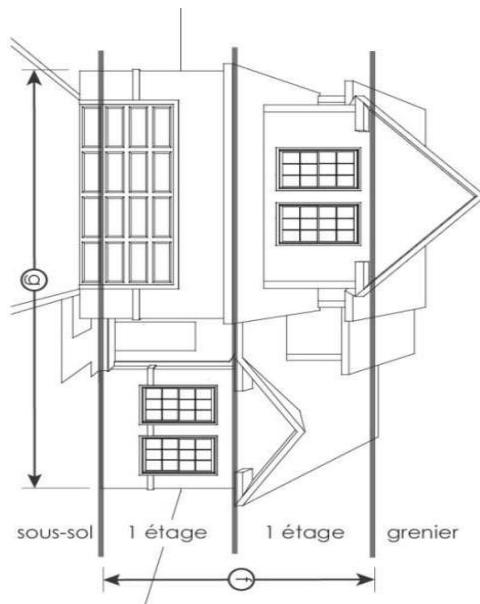
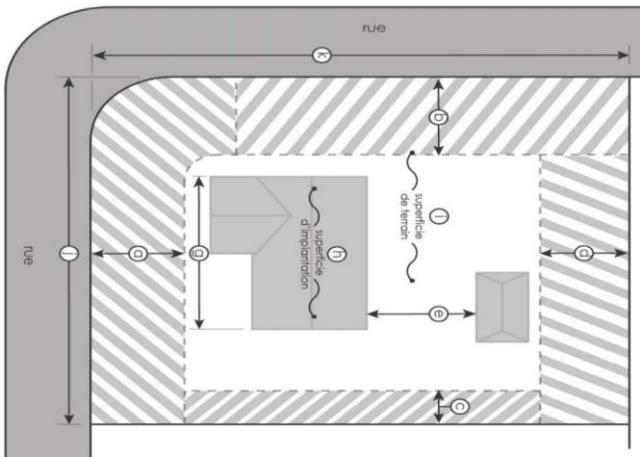
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	
Implantation du bâtiment	
Marges minimales	
Avant (m)	a
Avant secondaire (m)	b
Latérale (m)	c
Arrière (m)	d
Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)
Type d'implantation	
Isolée	
Jointe	
En enfilée	
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur en étages (max.)	f
Surface d'implantation (m²)	h (min.)
Densité (CES = h ÷ f)	h (max.)

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

(2) A201 - Elevage

(3) Un usage de la sous-classe C402, contingenté à un seul

Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

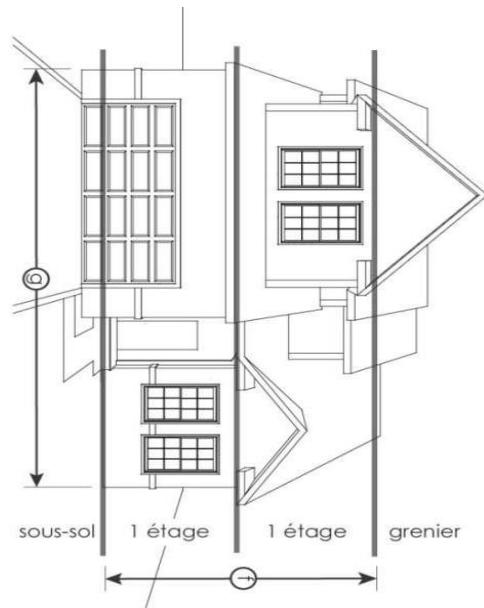
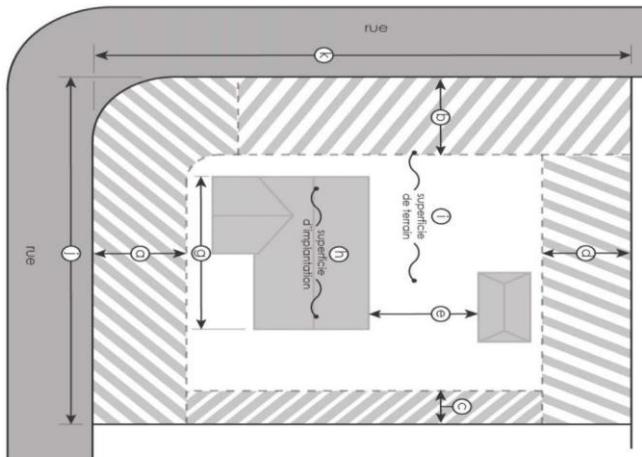
Référence aux croquis

Usage permis dans la zone		<input checked="" type="checkbox"/>
Implantation du bâtiment		
Marges minimales		
Avant (m)	a	6
Avant secondaire (m)	b	6
Latérale (m)	c	3
Arrière (m)	d	6
Distance avec un autre bâtiment (m)	(min.) e	(1)
Type d'implantation		
Isolée		
Lumière		
Entrance		
Caractéristiques du bâtiment principal		
Hauteur en étages		
Hauteur (min.)	f	2
Hauteur (max.)		2
Superficie d'implantation (m ²)	g	35
Densité		
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h + i)	h	10
		10

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-22

100

100





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales	Avant (m)	a	6	6	15
	Avant secondaire (m)	b	6	6	6	6	15
	Latérale (m)	c	3	3	3	15	15
	Arrière (m)	d	6	6	6	15	15
	Distance avec un autre bâtiment (m)	e	(1)	(1)	3	3	15
	Type d'implantation						
	Isolée						
	Jumelée						
	En enfilée						

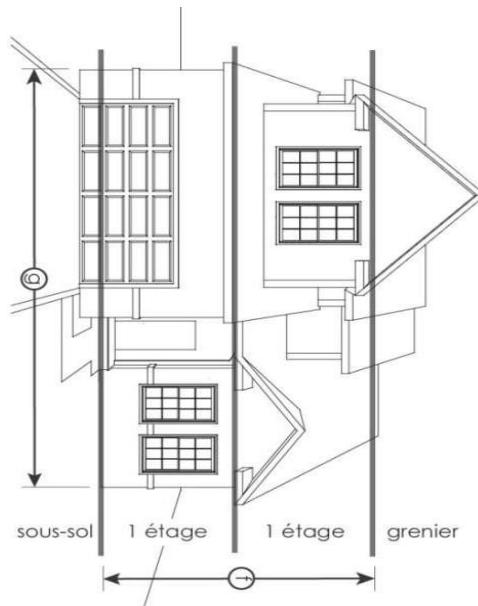
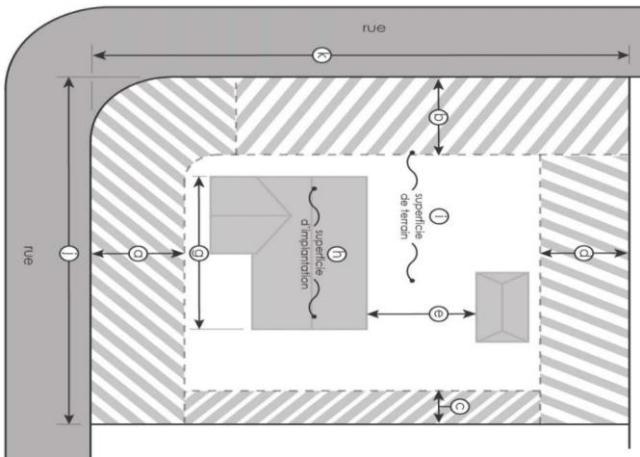
Caractéristiques du bâtiment principal	(min)	f	(max)	(min)	h	(max)	(min)
Hauteur en élévation				2			2
Surface d'implantation (m ²)				35			35
Densité							
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ f)	(min)		(max)	10			10

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Notes

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

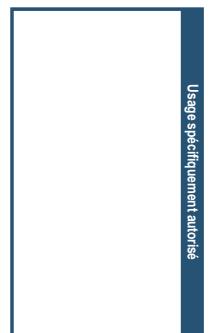
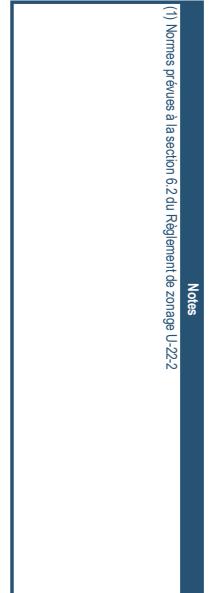
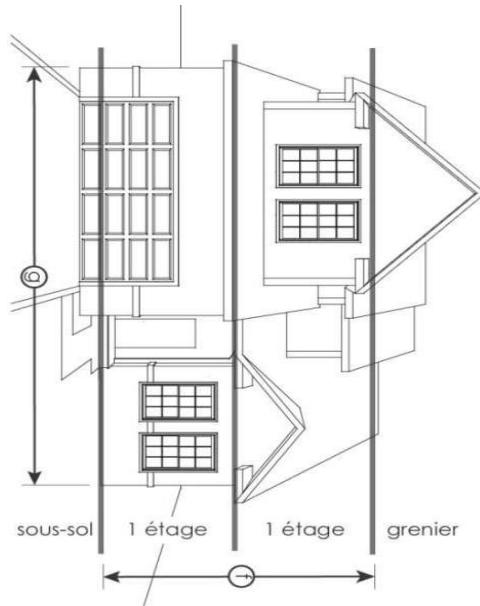
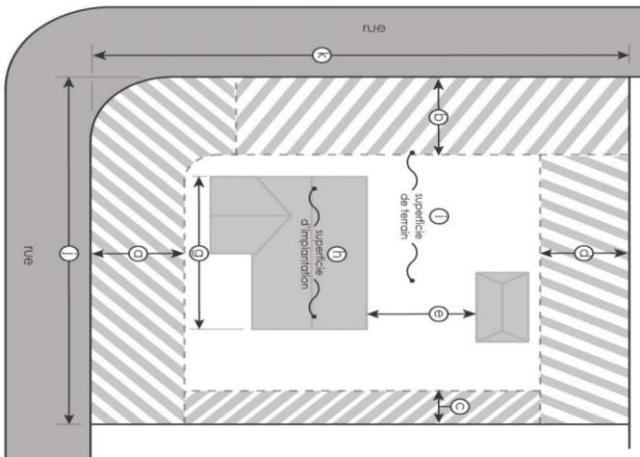
- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
	Avant (m)	a
	Avant secondaire (m)	b
	Latérale (m)	c
	Arrière (m)	d
	Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)
	Type d'implantation	
	Isolée	
	Jumelée	
	En enfilée	

Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min)	f	Hauteur en élévation (max)	g
Surface d'implantation (m ²)	(min)	h	(max)	35
Densité	(min)			
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ l)	(max)			10

Notes	Notes	Notes
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2		



Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé

ZONE : 43-FO

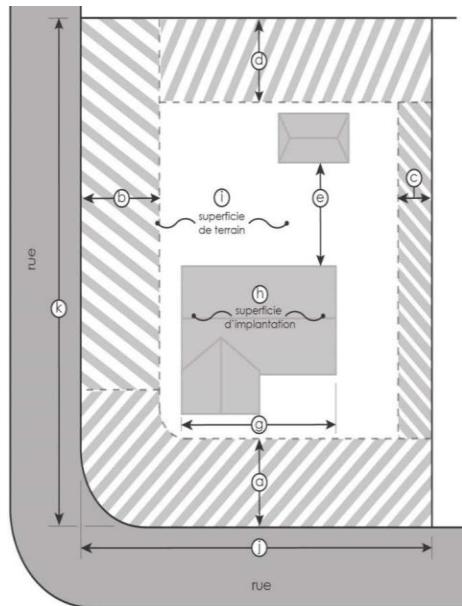

Référence aux croquis		Groupe d'usages autorisés														
	Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire										
	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d'hébergement	C5 - Commerce et service relié à l'automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte	14 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation extensive	R2 - Récréation intensive	Public (P)	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
																Agriculture (A)
																A1 - Culture
																A2 - Élevage
																A3 - Para-agricole
																Forêt (F)
																F1 - Exploitation de matière ligneuse
																F2 - Chasse, pêche et piégeage
																F3 - Conservation du milieu naturel

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



ZONE : 44-V

Usage permis dans la zone		Référence aux croquis										Groupe d'usages autorisés									
		Habitation (H)																			
		✓ H1 - Habitation unifamiliale																			
		H2 - Habitation bifamiliale																			
		H3 - Habitation multifamiliale																			
		H4 - Maison mobile																			
		H5 - Habitation communautaire																			
		Commerce (C)																			
		C1 - Commerce de service																			
		(2)																			
		C2 - Commerce de détail																			
		(3)																			
		C3 - Commerce de restauration et de divertissement																			
		(5)																			
		C4 - Commerce d'hébergement																			
		C5 - Commerce et service relié à l'automobile																			
		C6 - Commerce lourd																			
		Industriel (I)																			
		I1 - Industrie artisanale																			
		I2 - Industrie à faible contrainte																			
		I3 - Industrie à forte contrainte																			
		I4 - Extraction																			
		Récréation (R)																			
		✓ R1 - Récréation extensive																			
		R2 - Récréation intensive																			
		Public (P)																			
		(4)																			
		✓ P1 - Équipement institutionnel et communautaire local																			
		P2 - Utilité publique																			
		Agriculture (A)																			
		A1 - Culture																			
		A2 - Élevage																			
		A3 - Para-agricole																			
		Forêtérie (F)																			
		F1 - Exploitation de matière ligneuse																			
		F2 - Chasse, pêche et pâturage																			
		(5) F3 - Conservation du milieu naturel																			

Notes

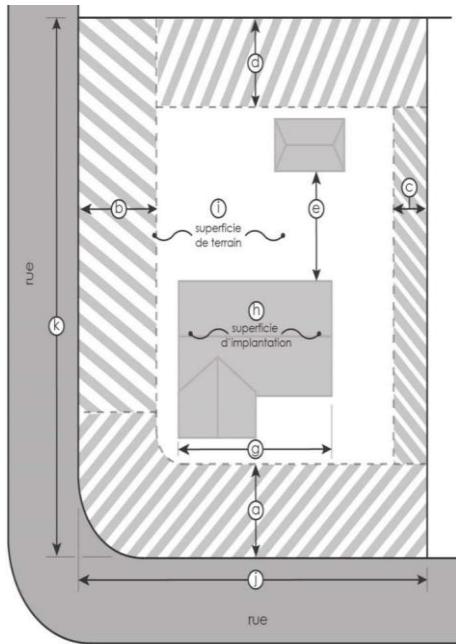
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

- (2) Marché public en bordure d'une route sous juridiction du MTQ
- (3) C301, C302, C303, C304
- (4) Services municipaux de la classe P101
- Poste d'extraction de la ressource aquifère
- Parc canin et refuge pour animaux
- Dépôt à neige - Réservoir de pétrole
- Cimetière automobile - Gare de triage

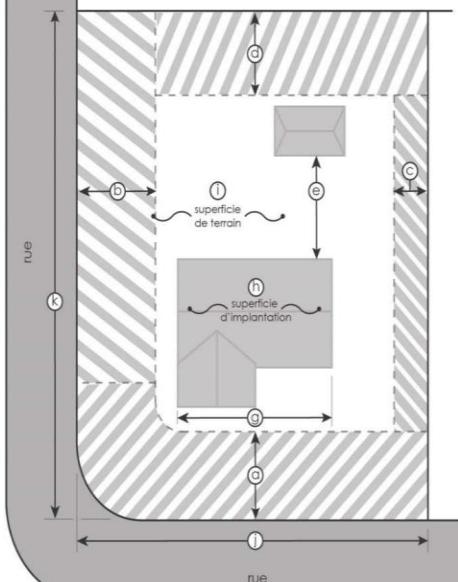
Usage spécifiquement prohibé

- (5) C402 - Résidence de tourisme



ZONE : 45-FO


		Groupe d'usages autorisés																																																																																															
		Référence aux croquis			Habitation (H)			H1 - Habitation unifamiliale			H2 - Habitation bifamiliale			H3 - Habitation multifamiliale			H4 - Maison mobile			H5 - Habitation communautaire			Commerce (C)			C1 - Commerce de service			C2 - Commerce de détail			C3 - Commerce de restauration et de divertissement			C4 - Commerce d'hébergement			C5 - Commerce et service relié à l'automobile			C6 - Commerce lourd			Industriel (I)			I1 - Industrie artisanale			I2 - Industrie à faible contrainte			I3 - Industrie à forte contrainte			I4 - Extraction			Récréation (R)			R1 - Récréation extensive			Public (P)			P1 - Équipement institutionnel et communautaire local			P2 - Utilité publique			Agriculture (A)			A1 - Culture			A2 - Élevage			A3 - Para-agricole			Forêt (F)			F1 - Exploitation de matière ligneuse			F2 - Chasse, pêche et piégeage			F3 - Conservation du milieu naturel		
Usage permis dans la zone																																																																																																	
Implantation du bâtiment																																																																																																	
Marges minimales																																																																																																	
Avant (m)	a	6																																																																																															
Avant secondaire (m)	b	6																																																																																															
Latérale (m)	c	3																																																																																															
Arrière (m)	d	6																																																																																															
Distance avec un autre bâtiment (m)	(min.) e	(1)																																																																																															
Type d'implantation																																																																																																	
Isolée																																																																																																	
Jumelée																																																																																																	
En rangée																																																																																																	
Caractéristiques du bâtiment principal																																																																																																	
Hauteur en étages (min.) f																																																																																																	
Hauteur en étages (max.) f		2																																																																																															
Superficie d'implantation (m ²) (min.) h		35																																																																																															
Superficie d'implantation (m ²) (max.) h		50																																																																																															
Densité																																																																																																	
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h + i) (min.)		10																																																																																															
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h + i) (max.)		20																																																																																															
Notes																																																																																																	
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2																																																																																																	
Hauteur de tout bâtiment limitée à 15 mètres à partir du niveau moyen du sol adjacent																																																																																																	
Aucune hauteur maximale pour un bâtiment principal agricole																																																																																																	
Usage spécifiquement autorisé																																																																																																	
(2) A201 - Élevage																																																																																																	
Usage spécifiquement prohibé																																																																																																	





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

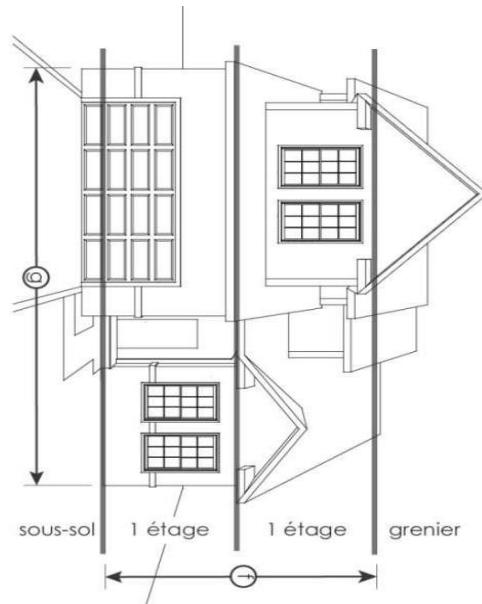
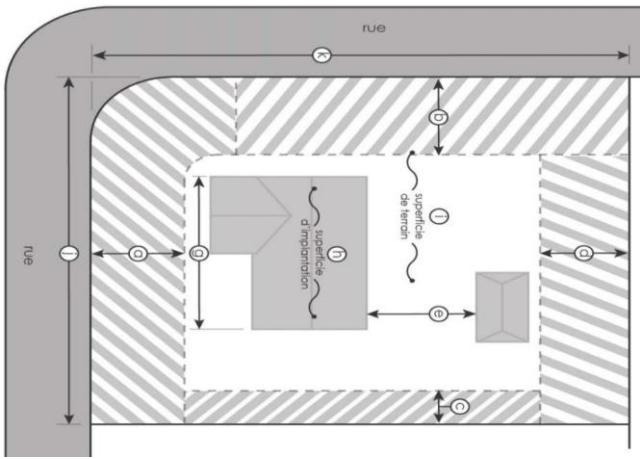
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- (2) A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales	Avant (m)	Arrière (m)	Latérale (m)	Distance avec un autre bâtiment (m)	Type d'implantation	Isolée	Jumelée	En enfilée
			a	b	c	d	e			
			6	6	3	6	(1)			
			10	10	5	10	2			
			10	10	5	15	2			
			15	15	15	15	3			

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Notes

(2) A201 Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé

ZONE : 47-V

Usage permis dans la zone		Référence aux croquis										Groupe d'usages autorisés									
		Habitation (H)																			
		✓ H1 - Habitation unifamiliale																			
		H2 - Habitation bifamiliale																			
		H3 - Habitation multifamiliale																			
		H4 - Maison mobile																			
		H5 - Habitation communautaire																			
		Commerce (C)																			
		C1 - Commerce de service																			
		(2)																			
		C2 - Commerce de détail																			
		(3)																			
		C3 - Commerce de restauration et de divertissement																			
		(4)																			
		C4 - Commerce d'hébergement																			
		C5 - Commerce et service relié à l'automobile																			
		C6 - Commerce lourd																			
		Industriel (I)																			
		I1 - Industrie artisanale																			
		I2 - Industrie à faible contrainte																			
		I3 - Industrie à forte contrainte																			
		I4 - Extraction																			
		Récréation (R)																			
		R1 - Récréation extensive																			
		R2 - Récréation intensive																			
		Public (P)																			
		P1 - Équipement institutionnel et communautaire local																			
		P2 - Utilité publique																			
		Agriculture (A)																			
		A1 - Culture																			
		A2 - Élevage																			
		A3 - Para-agricole																			
		Forêt (F)																			
		F1 - Exploitation de matière ligneuse																			
		F2 - Chasse, pêche et pâturage																			
		F3 - Conservation du milieu naturel																			

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

(5) Normes particulières prévues à la section 4.10 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

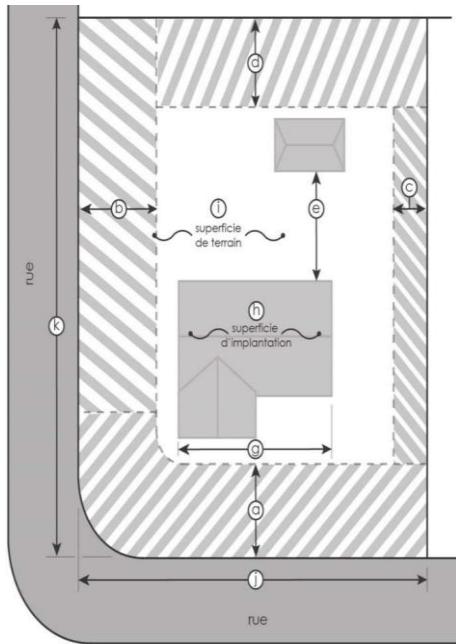
(2) Marché public en bordure d'une route numérotée

(3) C301, C302, C303 et C304

(6) Établissement de gardiennage pour animaux domestique additionnel à un usage « Habitation (H) »

Usage spécifiquement prohibé

(4) C402 - Résidence de tourisme





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

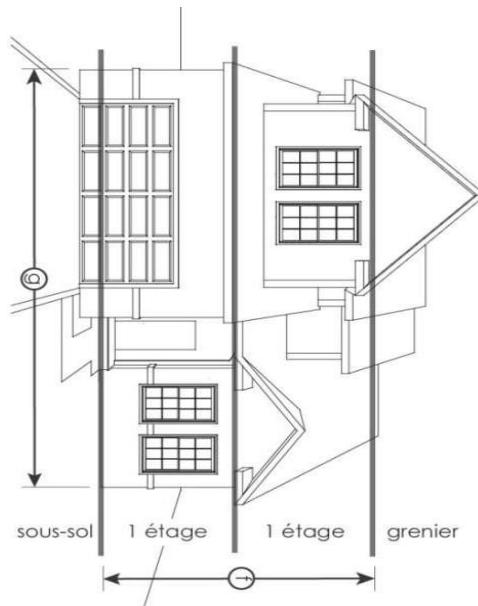
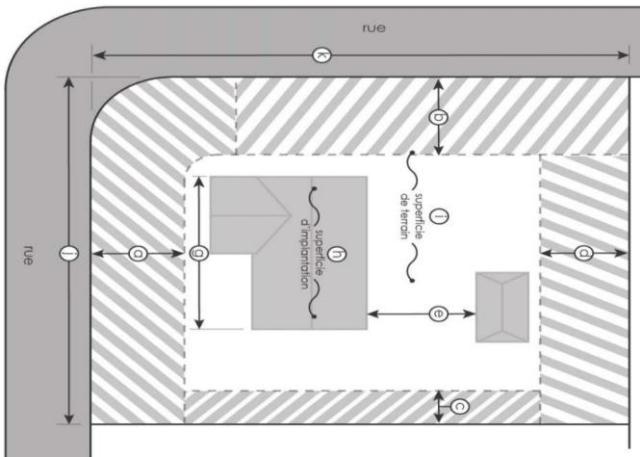
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
Avant (m)	a	6
Avant secondaire (m)	b	6
Latérale (m)	c	3
Arrière (m)	d	6
Distance avec un autre bâtiment (m)	e (l)	2
Type d'implantation		
Isolée		
Jointe		
En enfilée		

Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min)	Hauteur en élévation (max)	Surface d'implantation (min)	Surface d'implantation (max)	Densité (min)	Densité (max)
Hauteur en élévation (min)	f	2			2	2
Hauteur en élévation (max)		35			35	35
Surface d'implantation (m²) (min)	h					
Surface d'implantation (m²) (max)						
Densité (CES = h ÷ l)	(min)				2	10
	(max)				3	10

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222

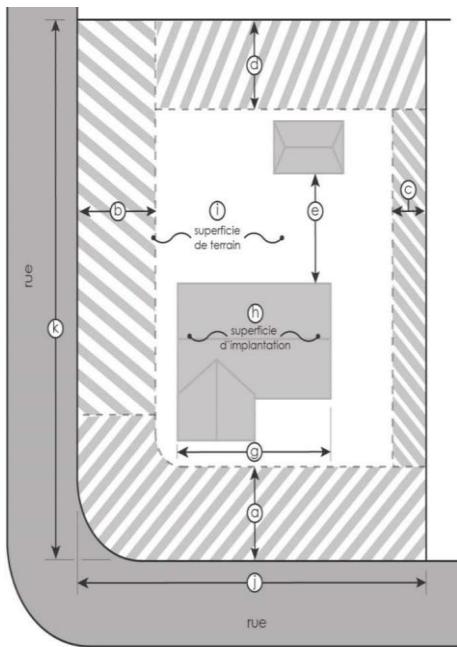
(2) Sylviculture de la classe d'usages F1

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé

ZONE : 49-AF

Usage permis dans la zone	Référence aux croquis															Groupe d'usages autorisés																
	Habitation (H)					Commerce (C)					Industriel (I)					Récréation (R)					Public (P)					Agriculture (A)					Forêt (F)	
	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d'hébergement	C5 - Commerce et service relié à l'automobile	C6 - Commerce lourd	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte	I4 - Extraction	R1 - Récréation extensive	R2 - Récréation intensive	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	P2 - Utilité publique	A1 - Culture	A2 - Élevage	A3 - Para-agricole	F1 - Exploitation de matière ligneuse	F2 - Chasse, pêche et pâturage	F3 - Conservation du milieu naturel							
Marges minimales																																
Avant (m)	a	6				10	10	10				10	25	25	25	15						10	10									
Avant secondaire (m)	b	6				10	10	10				10	25	25	25	15						10	10									
Latérale (m)	c	3				5	5	5				5	15	15	15	15						6	6									
Arrière (m)	d	6				10	10	10				10	15	15	15	15						10	10									
Distance avec un autre bâtiment (m) (min.)	e	(6)				5	5	5				5	5	5	5	5						3										
Type d'implantation																																
Isolée																																
Jumelée																																
En rangée																																
Caractéristiques du bâtiment principal																																
Hauteur en étages (min.)	f																															
	(max.)	2				2	2	2				2	2	2	2	2						2	2									
Superficie d'implantation (m ²) (min.)	h																															
	(max.)	35																														
Densité																																
Coefficient d'emprise au sol (CES) (CES = h ÷ i)	(min.)																															
	(max.)	10																			10											
Notes																Usage spécifiquement autorisé																
(1) Résidence autorisée en vertu de la LPTAA / Résidence non agricole sur une unité foncière respectant la superficie minimale de 30 hectares et le frontage minimal de 120 mètres imposés par la CPTAQ.																(2) C206 - Commerce agroforestier																
(5) Doit être préalablement autorisé par la CPTAQ																(3) C304 - Restaurant événementiel																
(6) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2																(4) C401 - Établissement hôtelier																
Aucune hauteur ou dimensions maximales pour les bâtiments principaux agricoles																																

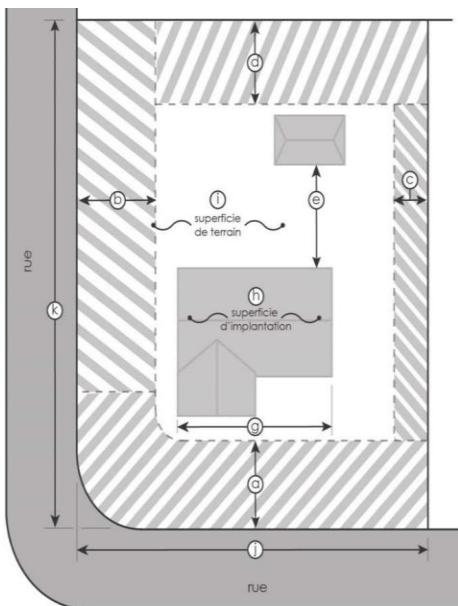


ZONE : 50-FO



Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

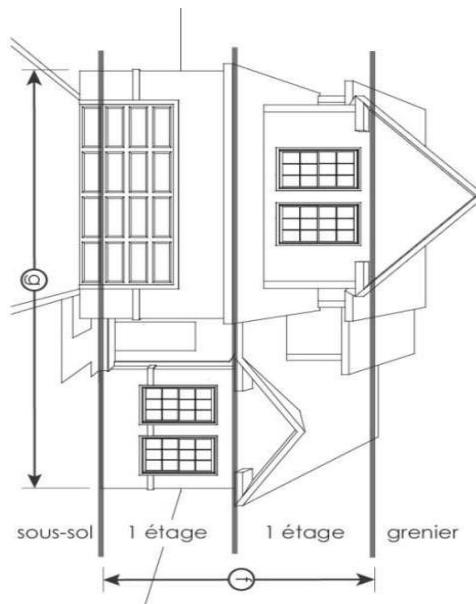
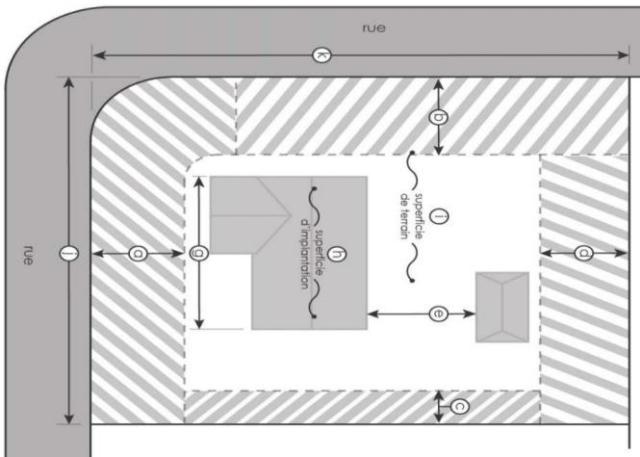
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- (2) A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales	Avant (m)	a	b	c	d	e	f	g	h
Isolée											
En enfilée											
Caractéristiques du bâtiment principal											
Hauteur en élévation (max.)	(min.)	f									
Surface d'implantation (m²)	(min.)	h									
Densité	(min.)										
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ l)	(max.)										

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222

Notes

(2) A201 - Elevage

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



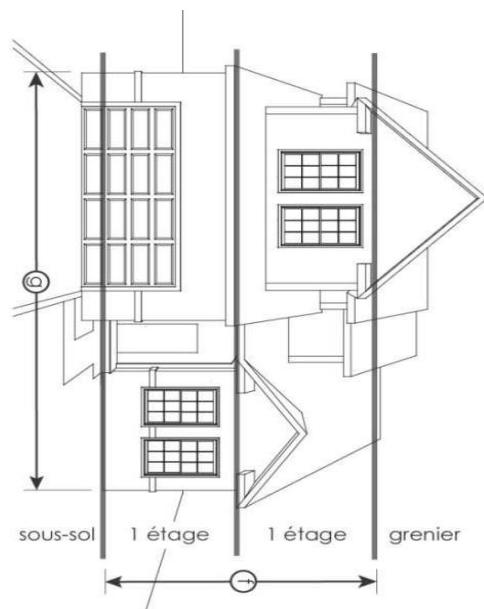
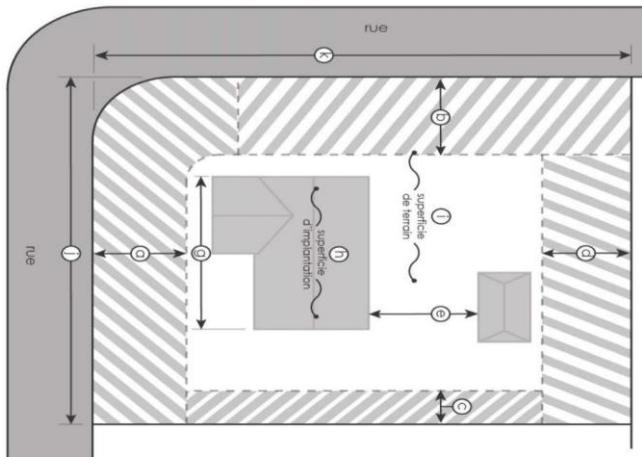
LAC-SIMON

Référence aux croquis

Usage permis dans l'axeone		<input checked="" type="checkbox"/>
Implantation du bâtiment		<input checked="" type="checkbox"/>
Marges minimales		
Avant (m)	a	6
Avant secondaire (m)	b	6
latérale (m)	c	3
Arrière (m)	d	6
Distance avec un autre bâtiment (m)	(min.) e	(1)
Type d'implantation		
lotisé		
lunelée		
Entranée		
Caractéristiques du bâtiment principal		
Hauteur en étages	(min.) f	2
Superficie d'implantation (m ²)	(min.) h	35
Densité		
Coefficient d'implantation au sol (CES) (CES = h + i)	(min.) (max.)	10 10
		10 10

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

1 de zona





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

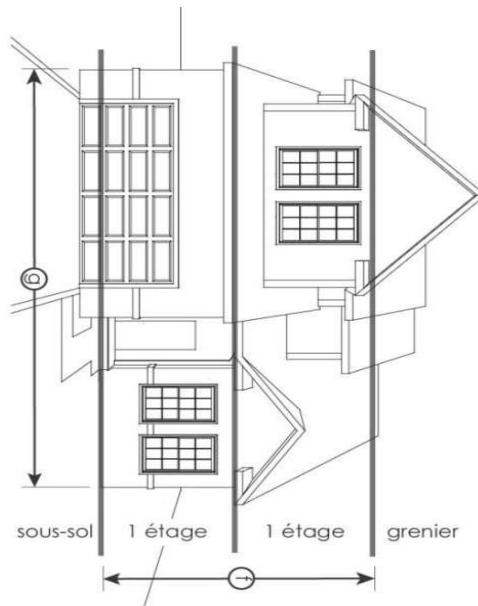
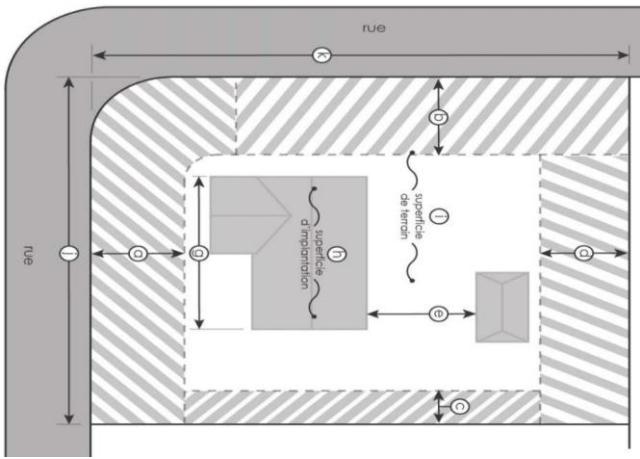
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales	Avant (m)	Arrière (m)	Latérale (m)	Distance avec un autre bâtiment (m)	Type d'implantation	Isolée	Jumelée	En enfilée
			a	b	c	d	e			
			6	6	3	6	(1)			
			10	10	5	10	10			
			15	15	15	15	15			

Usage permis dans la zone

Notes

(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

A201 - Élevage

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

<input checked="" type="checkbox"/>	H1 - Habitation unifamiliale
	H2 - Habitation bifamiliale
	H3 - Habitation multifamiliale
	H4 - Maison mobile
	H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

C1 - Commerce de service
C2 - Commerce de détail
C3 - Commerce de restauration et de divertissement
C4 - Commerce d'hébergement
C5 - Commerce et service relié à l'automobile
C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

I1 - Industrie artisanale
I2 - Industrie à faible contrainte
I3 - Industrie à forte contrainte
I4 - Extraction

Récréation (R)

<input checked="" type="checkbox"/>	R1 - Récréation extensive
	R2 - Récréation intensive

Public (P)

P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
P2 - Utilité publique

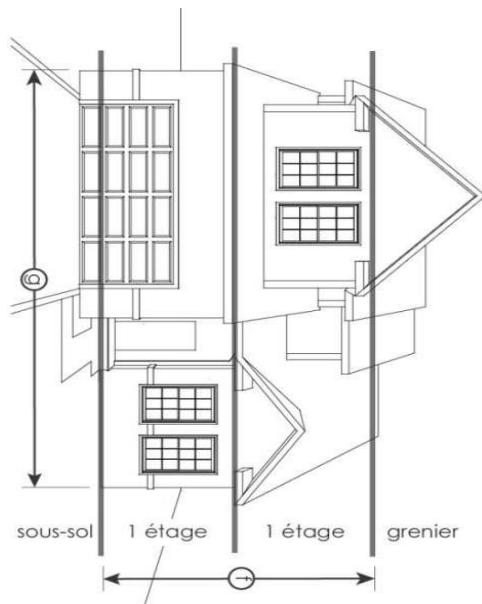
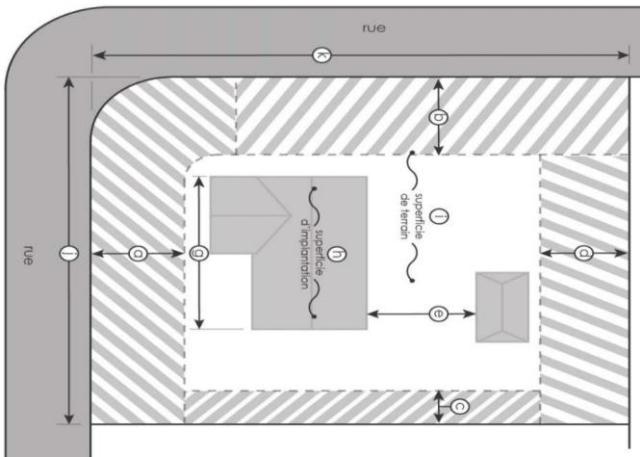
Agriculture (A)

<input checked="" type="checkbox"/>	A1 - Culture
	A2 - Élevage
	A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

F1 - Exploitation de matière ligneuse	
F2 - Chasse, pêche et piégeage	
<input checked="" type="checkbox"/>	F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales	Avant (m)	a	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	15
			Avant secondaire (m)	b	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	15
			Latérale (m)	c	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	15
			Arrière (m)	d	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	15
			Distance avec un autre bâtiment (m)	e	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	15
			Type d'implantation												
			Isolée												
			Jumelée												
			En enfilée												

Caractéristiques du bâtiment principal

Hauteur en élévation (m)	f	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Surface d'implantation (m²)	(min)	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35

Densité (CES = h ÷ f)	(min)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	(max)	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20

Usage spécifiquement autorisé
(2) C301, C302, C303 et C304

Usage spécifiquement prohibé
(3) C402 et C407



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment					
Marges minimales	a	b	c	d	e	f
Avant (m)	6	6	3	6	10	2
Avant secondaire (m)		b				
Latérale (m)		c				
Arrière (m)		d				
Distance avec un autre bâtiment (m)	(min)	e	(1)		3	
Type d'implantation						
Isolée						
Jumelée						
En enfilée						

Caractéristiques du bâtiment principal	(min)	f	(max)	(min)	h	(max)
Hauteur en élévation		2				15
Superficie d'implantation (m ²)	(min)	35	(max)			15
Densité						
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ f)	(min)		(max)	10		

Notes

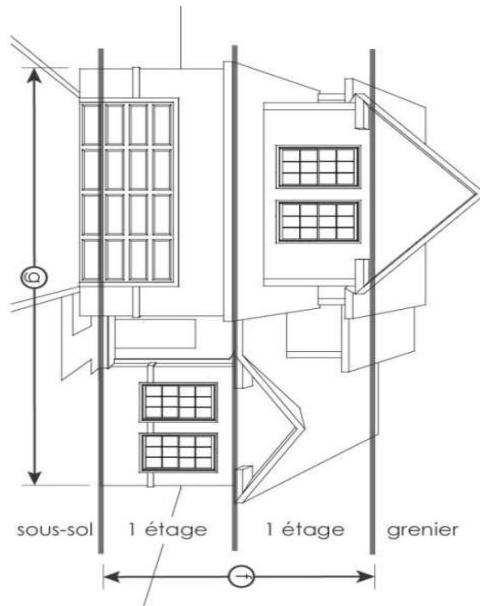
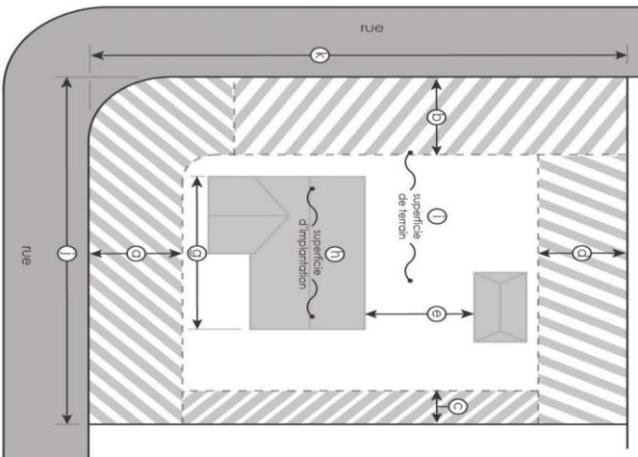
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2

Usage spécifiquement autorisé

(2) Accésoire de la sous-classe A101

Usage spécifiquement prohibé

(3) Sylviculture de la classe F1





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
 - H2 - Habitation bifamiliale
 - H3 - Habitation multifamiliale
 - H4 – Maison mobile
 - H5 – Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
 - C2 - Commerce de détail
 - C3 - Commerce de restauration et de divertissement
 - C4 - Commerce d'hébergement
 - C5 - Commerce et service relié à l'automobile
 - C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
 - I2 - Industrie à faible contrainte
 - I3 - Industrie à forte contrainte
 - I4 - Extraction

Récréation (R)

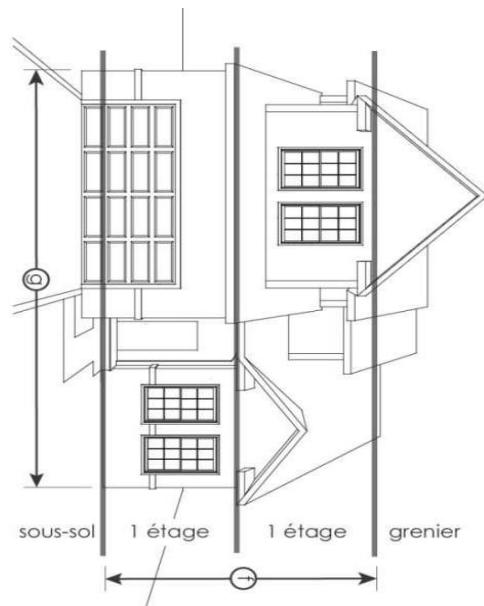
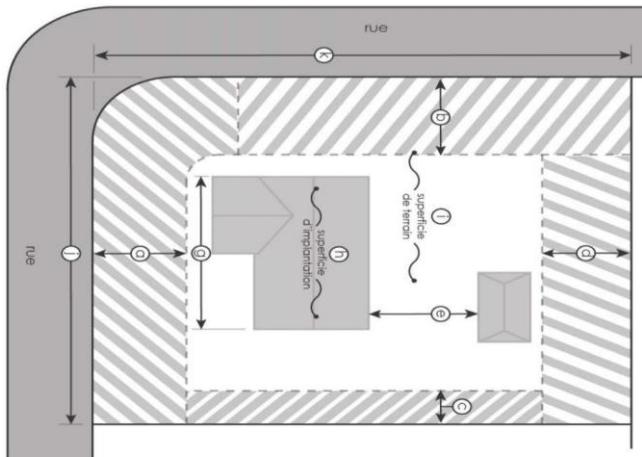
- ## R1 – Récréation extensive

Backline (B)

- ## P1 - Équipement institutionnel et communautaire local

P2 - Utilité publique

- A1 - Culture
 - A2 - Élevage
 - A3 - Para-agricole
 -
 - Foresterie (F)
 -
 - F1 - Exploitation de matière ligneuse
 - F2 - Chasse, pêche et piégeage
 - F3 - Conservation du milieu naturel



100

3



Référence aux croquis

Habitation (H)

H1 - Habitation unifamiliale

H2 - Habitation bifamiliale

H3 - Habitation multifamiliale

H4 - Maison mobile

H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

C1 - Commerce de service

C2 - Commerce de détail

C3 - Commerce de restauration et de divertissement

C4 - Commerce d'hébergement

C5 - Commerce et service relié à l'automobile

C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

I1 - Industrie artisanale

I2 - Industrie à faible contrainte

I3 - Industrie à forte contrainte

I4 - Extraction

Récréation (R)

R1 - Récréation extensive

R2 - Récréation intensive

Public (P)

P1 - Équipement institutionnel et communautaire local

P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

A1 - Culture

A2 - Élevage

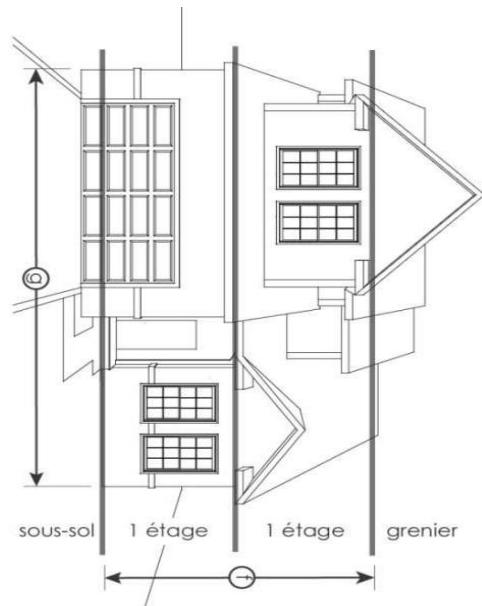
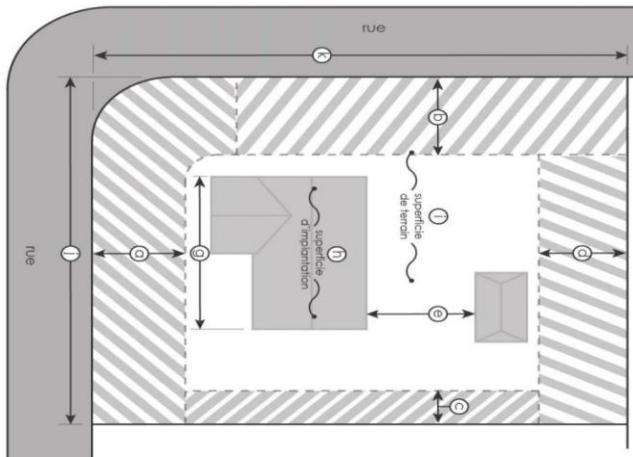
A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

F1 - Exploitation de matière ligneuse

F2 - Chasse, pêche et piégeage

F3 - Conservation du milieu naturel



Notes	
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222	
(2) RZ204 - Domaine de villégiature	
(3) Accéiculture de la sous-classe A101	

Usage spécifiquement autorisé	
Une usine communautaire additionnelle à un usage de terrain de camping	
(3) Accéiculture de la sous-classe A101	

Usage spécifiquement autorisé	
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222	
(2) RZ204 - Domaine de villégiature	
(3) Accéiculture de la sous-classe A101	



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

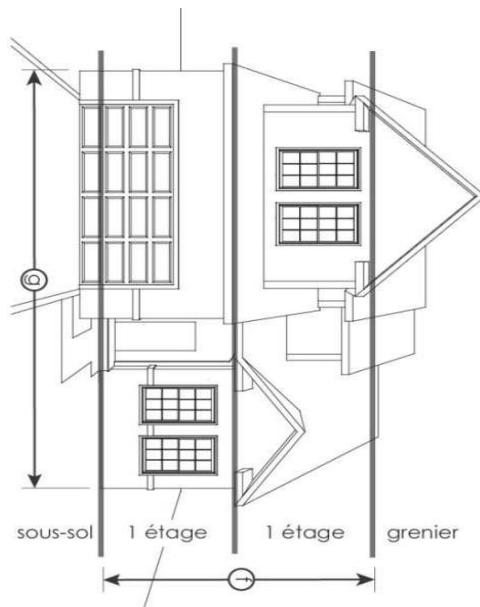
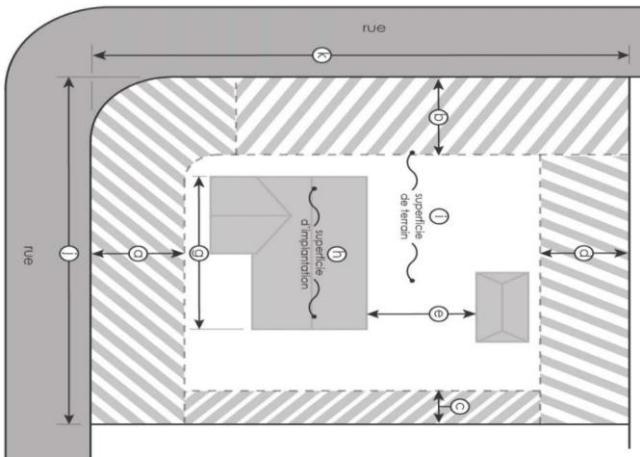
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone
Implantation du bâtiment
Marges minimales
Avant (m)
Avant secondaire (m)
Latérale (m)
Arrière (m)
Distance avec un autre bâtiment (m)
Type d'implantation
Isolée
Jumelée
En enfilée

Caractéristiques du bâtiment principal
Hauteur en élévation (min)
Hauteur en élévation (max)
Surface d'implantation (m²)
Densité (CES = h ÷ l) (min)
Densité (CES = h ÷ l) (max)

Notes
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2
(2) P102, contingente à un seul usage dans la zone
(3) Acériculture de la sous-classe A-101

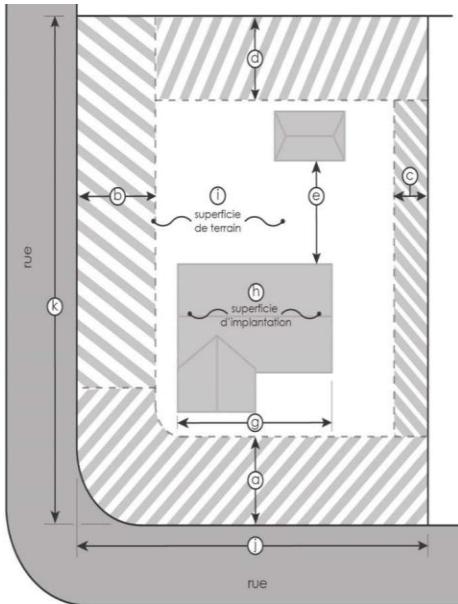
Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																		
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte				
															I3 - Industrie à forte contrainte	I4 - Extraction	Récration (R)	R1 - Récration intensive		
																	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	P2 - Utilité publique	Agriculture (A)	
																	A1 - Culture	A2 - Elevage	A3 - Para-agricole	
																	Forêt (F)	F1 - Exploitation de matière ligneuse	F2 - Chasse, pêche et piégeage	F3 - Conservation du milieu naturel

Notes		Usage spécifiquement autorisé		Usage spécifiquement prohibé	





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

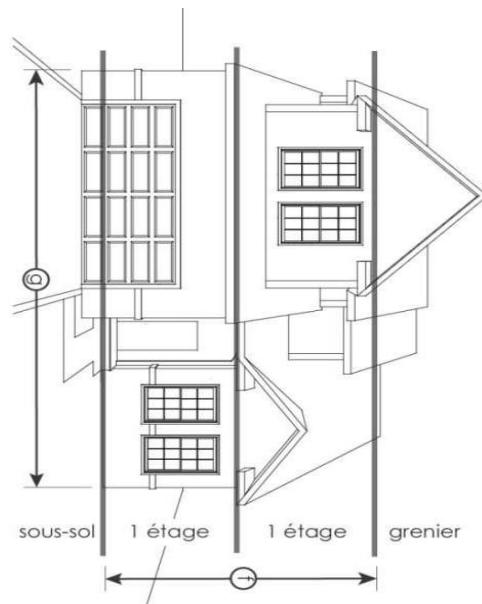
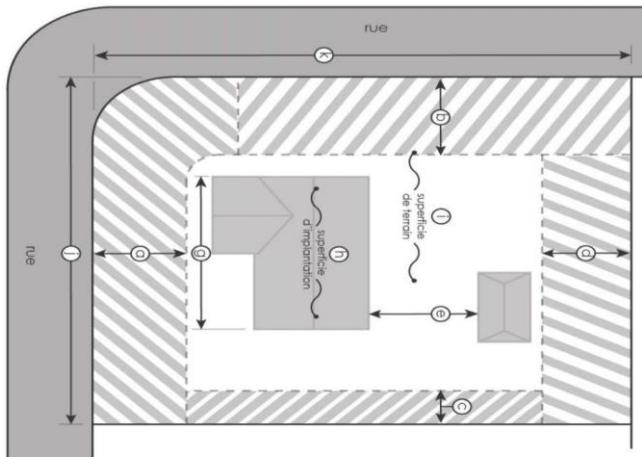
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone
Implantation du bâtiment
Marges minimales
Avant (m)
Avant secondaire (m)
Latérale (m)
Arrière (m)
Distance avec un autre bâtiment (m)
Type d'implantation
Isolée
Jumelée
En enfilée

Caractéristiques du bâtiment principal
Hauteur en élévation (min) f
(max)
Superficie d'implantation (m²) (min) h
(max) 250
Densité (CES = h ÷ f) (min) (max)
10

Notes
(1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-22-2
(2) Antenne de télécommunication à titre d'usage principal
(3) Accéssibilité de la sous-classe A101
(4) Silviculture de la classe d'usages F1

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

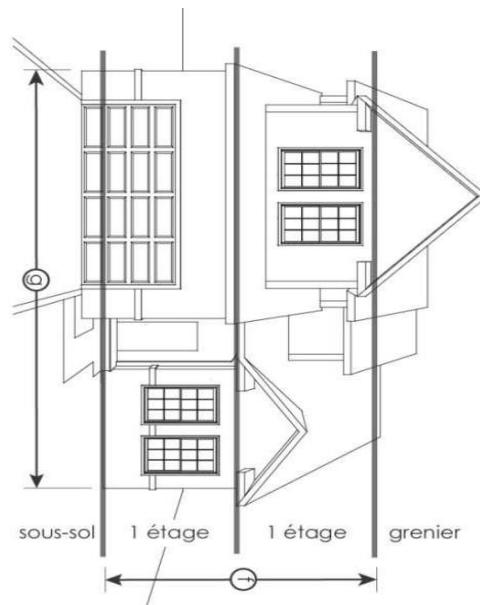
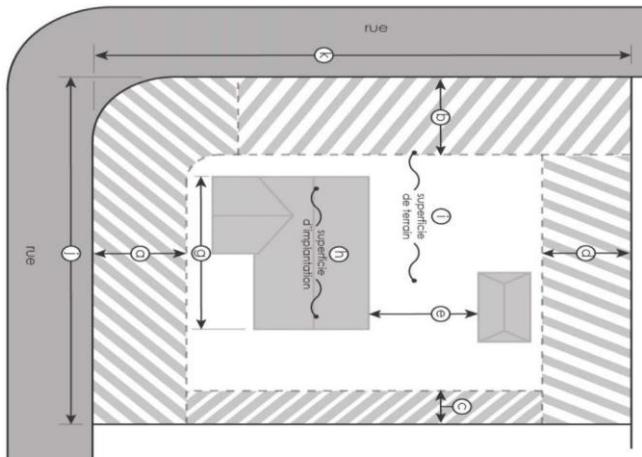
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
Avant (m)	a	(2)
Avant secondaire (m)	b	(2)
Latérale (m)	c	(2)
Arrière (m)	d	(2)
Distance avec un autre bâtiment (m)	e	(1)
Type d'implantation		
Isolée		
Jumelée		
En enfilée		

Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min)	Hauteur en élévation (max)	Surface d'implantation (min)	Surface d'implantation (max)	Densité (min)	Densité (max)
Hauteur en élévation (min)	f	2				
Hauteur en élévation (max)		35				
Surface d'implantation (min)	h					
Surface d'implantation (max)		35				
Densité (min)						
Densité (max)						
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ f)	(min)					
(CES = h ÷ f) (max)		10				

- Notes
- (1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222
 - (2) Marge de recul générale de 5 mètres

- Usage spécifiquement autorisé
- Usage spécifiquement prohibé

ZONE : 62-CO

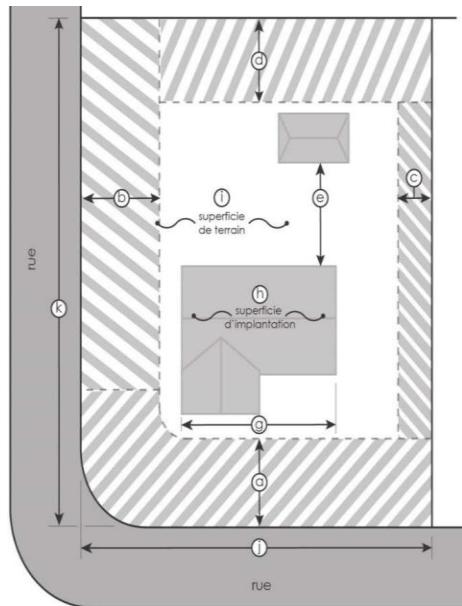


Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte	
															I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation intensive	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
																P2 - Utilité publique	Agriculture (A)	A1 - Culture
																	A2 - Elevage	A3 - Para-agricole
																		Forêt (F)
																		F1 - Exploitation de matière ligneuse
																		F2 - Chasse, pêche et piégeage
																		F3 - Conservation du milieu naturel

Notes

Usage spécifiquement autorisé
(1) P201

Usage spécifiquement prohibé





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

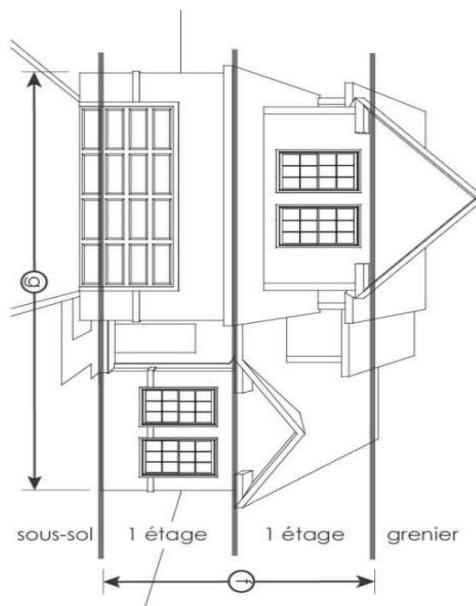
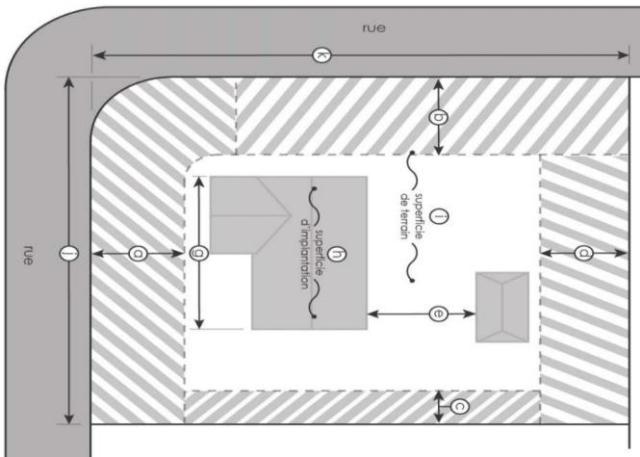
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
Avant (m)	a	(2)
Avant secondaire (m)	b	(2)
Latérale (m)	c	(2)
Arrière (m)	d	(2)
Distance avec un autre bâtiment (m)	e	(1)
Type d'implantation		
Isolée		
Jumelée		
En enfilée		

Caractéristiques du bâtiment principal

	(min)	f	(max)	
Hauteur en élévation			2	
Surface d'implantation (m ²)	(min)		35	
(max)			35	
Densité				
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ l)	(min)		10	
(max)			10	

Notes

- 1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222
- 2) Marge de recul générale de 5 mètres

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

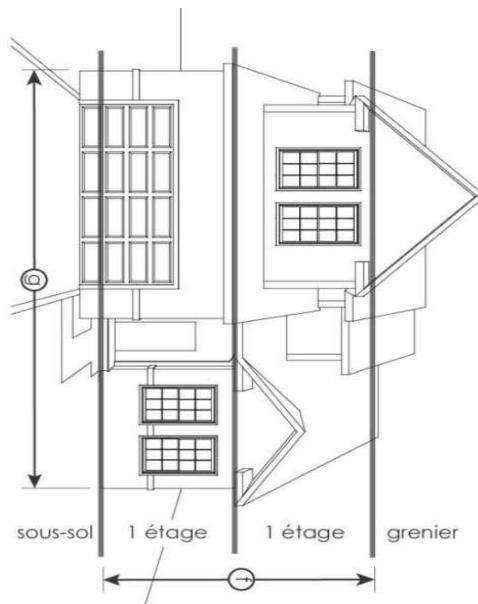
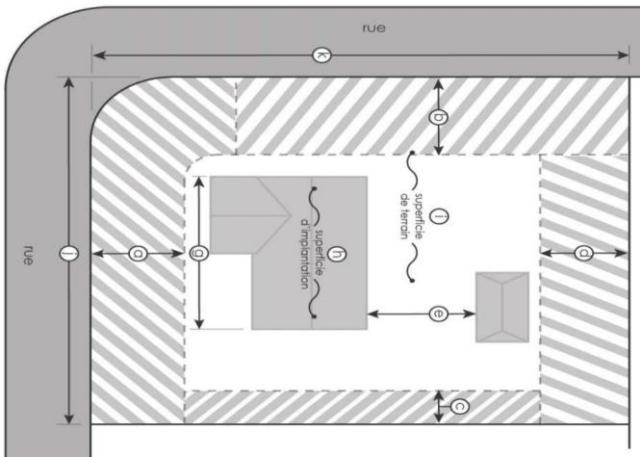
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
Avant (m)	a	(2)
Avant secondaire (m)	b	(2)
Latérale (m)	c	(2)
Arrière (m)	d	(2)
Distance avec un autre bâtiment (m)	e	(1)
Type d'implantation		
Isolée		
Jumelée		
En enfilée		

Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min)	Hauteur en élévation (max)	Surface d'implantation (m²) (min)	Surface d'implantation (m²) (max)	Densité (min)	Densité (max)
Hauteur en élévation (min)	f	2				
Hauteur en élévation (max)		35				
Surface d'implantation (m²) (min)	h	35				
Surface d'implantation (m²) (max)						
Densité (min)						
Densité (max)						
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = $h \div f$) (max)						

- Notes
- (1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222
 - (2) Marge de recul générale de 5 mètres

- Usage spécifiquement autorisé
- Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

Référence aux croquis

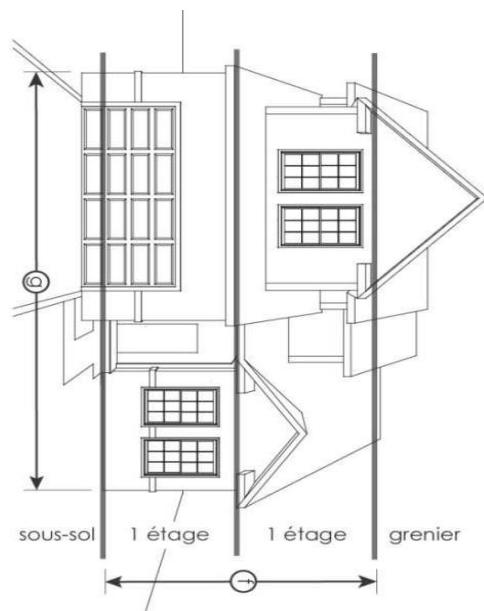
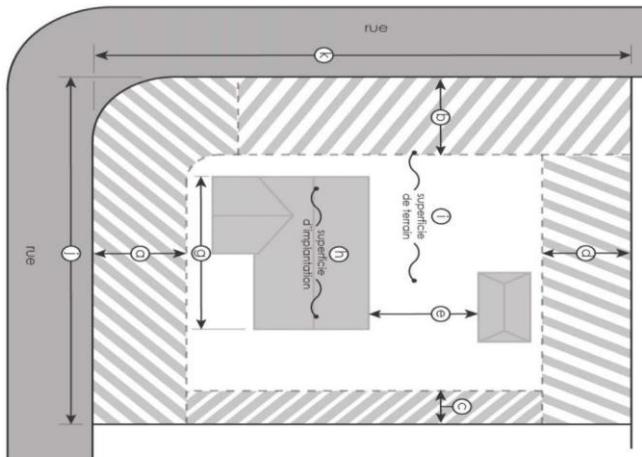
Habitation (H)

<input checked="" type="checkbox"/> H1 - Habitation unifamiliale
H2 - Habitation bifamiliale
H3 - Habitation multifamiliale
H4 - Maison mobile
H5 - Habitation communautaire
Commerce (C)
C1 - Commerce de service
C2 - Commerce de détail
C3 - Commerce de restauration et de divertissement
C4 - Commerce d'hébergement
C5 - Commerce et service relié à l'automobile
C6 - Commerce lourd
Industriel (I)
I1 - Industrie artisanale
I2 - Industrie à faible contrainte
I3 - Industrie à forte contrainte
I4 - Extraction
Récréation (R)
R1 - Récréation extensive
R2 - Récréation intensive
Public (P)
P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
P2 - Utilité publique
Agriculture (A)
A1 - Culture
A2 - Élevage
A3 - Para-agricole
Forsterie (F)
F1 - Exploitation de matière ligneuse
F2 - Chasse, pêche et piégeage
F3 - Conservation du milieu naturel

(1) Normes prévues à la section Densité	Usage permis sur la zone d'implantation du bâtiment
Marges minimales	
Avant (m)	
Avant secondaire (m)	
Arrière (m)	
Distance avec un autre bâtiment	
Type d'implantation	
Isolée	
Jumelée	
En enfilée	
Caractéristiques du bâtiment	
Hauteur en étages	
Superficie d'implantation (m ²)	
Coeficient d'empile au sol (C (CES = h ÷ l))	

Notes

- ## (2) Marge de recul générale de 5 mètres



Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé

Usage spécifique, autorisé

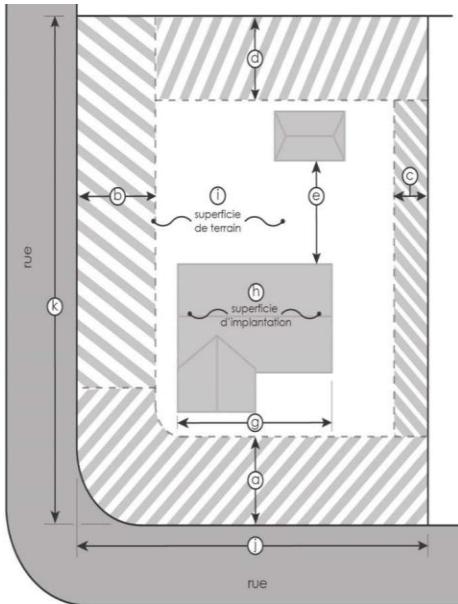
Usage spécifique: promote

ZONE : 66-CO



Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																	
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte			
															I3 - Industrie à forte contrainte	I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation intensive	P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
																		P2 - Utilité publique	Agriculture (A)
																		A1 - Culture	
																		A2 - Elevage	
																		A3 - Para-agricole	
																		Forêt (F)	
																		F1 - Exploitation de matière ligneuse	
																		F2 - Chasse, pêche et piégeage	
																		F3 - Conservation du milieu naturel	

Notes		Usage spécifiquement autorisé		Usage spécifiquement prohibé	





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés

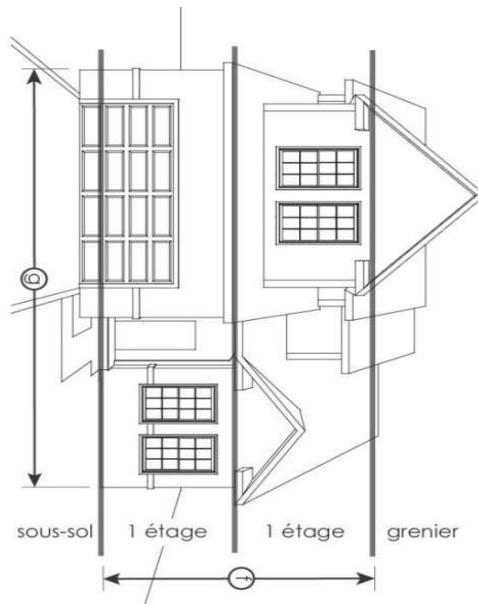
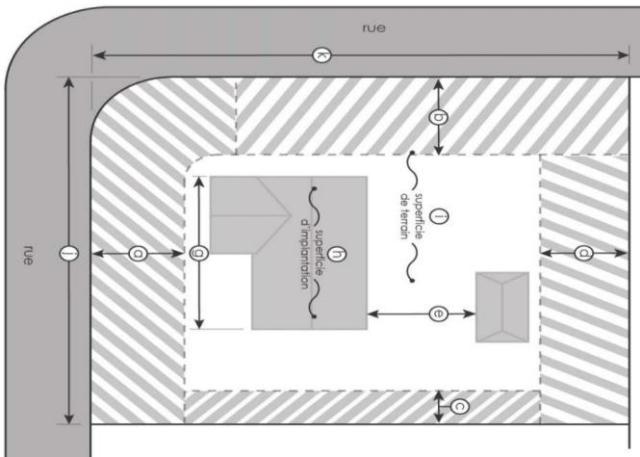
Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
	Avant (m)	a (2)
	Avant secondaire (m)	b (2)
	Latérale (m)	c (2)
	Arrière (m)	d (2)
	Distance avec un autre bâtiment (m)	e (1)
	Type d'implantation	
	Isolée	
	Jumelée	
	En enfilée	

Caractéristiques du bâtiment principal	(min)	f	(max)	(min)	h	(max)	
Hauteur en élévation				2			
Surface d'implantation (m ²)				35			
Densité							
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ l)	(min)		(max)	10			

- Notes
- (1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222
 - (2) Marge de recul générale de 5 mètres

Usage spécifiquement autorisé

- Usage spécifiquement prohibé





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

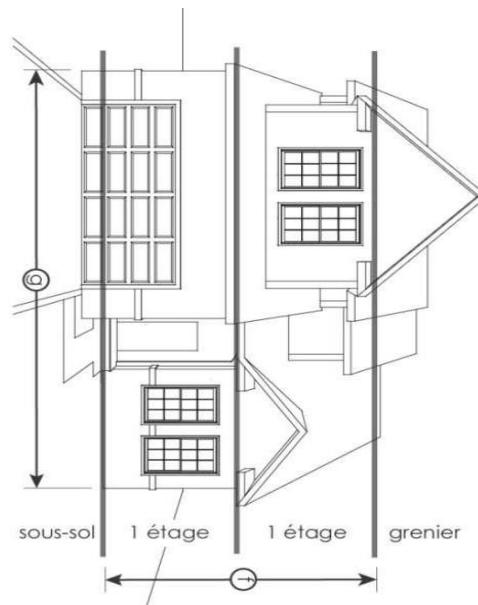
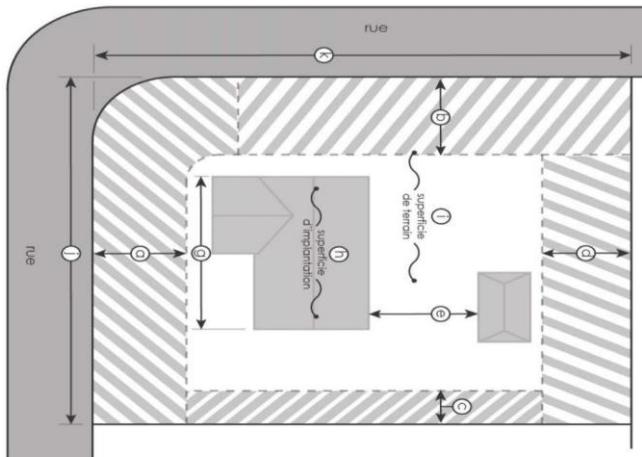
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	Implantation du bâtiment	Marges minimales
Avant (m)	a	(2)
Avant secondaire (m)	b	(2)
Latérale (m)	c	(2)
Arrière (m)	d	(2)
Distance avec un autre bâtiment (m)	e	(1)
Type d'implantation		
Isolée		
Jumelée		
En enfilée		

Caractéristiques du bâtiment principal	Hauteur en élévation (min)	Hauteur en élévation (max)	Surface d'implantation (min)	Surface d'implantation (max)	Densité (min)	Densité (max)
Hauteur en élévation (min)	f	2				
Hauteur en élévation (max)		35				
Surface d'implantation (min)	h					
Surface d'implantation (max)		35				
Densité (min)						
Densité (max)						
Coefficient d'empilage au sol (CES) (CES = h ÷ f)	(min)					
(CES = h ÷ f) (max)		10				

- Notes
- (1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222
 - (2) Marge de recul générale de 5 mètres

- Usage spécifiquement autorisé
- Usage spécifiquement prohibé



LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

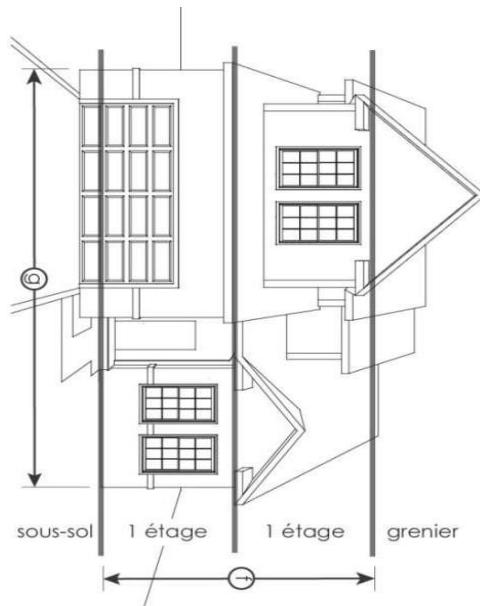
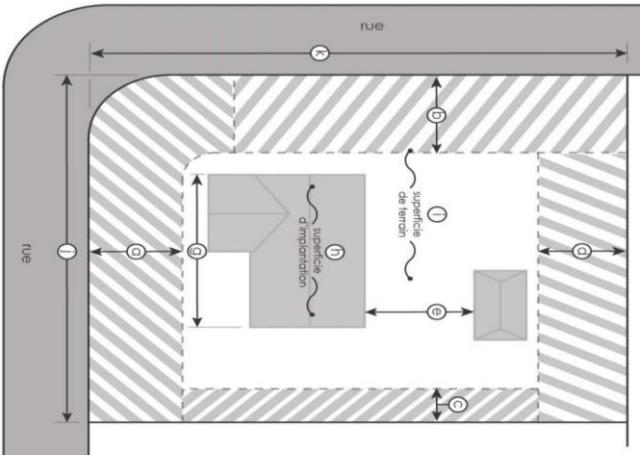
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222

2) Marge de recul générale de 5 mètres

Usage spécifiquement autorisé

Usage spécifiquement prohibé

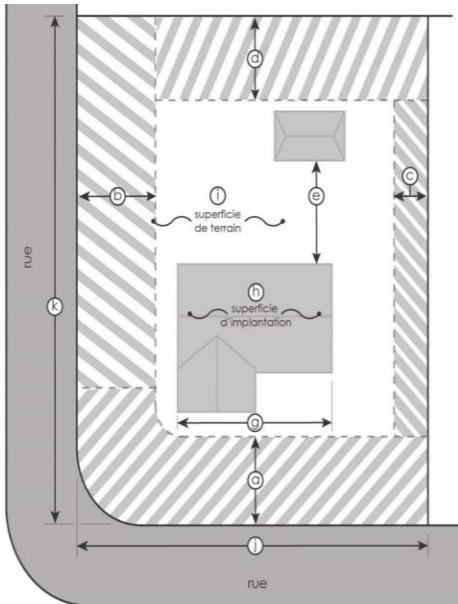
Usage permis dans la zone	
Implantation du bâtiment	
Marges minimales	
Avant (m)	a (2) 15
Avant secondaire (m)	b (2) 15
Latérale (m)	c (2) 15
Arrière (m)	d (2) 15
Distance avec un autre bâtiment (m)	e (1) 3
Type d'implantation	
Isolée	
Jumelée	
En enfilée	
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur en élévation (m)	f (max) 2
Surface d'implantation (m²)	(min) 35 (max) 35
Densité	
Coefficient d'empêse au sol (CES) (CES = h ÷ l)	(min) 10 (max) 10

ZONE : 70-C0



Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte		
															I3 - Industrie à forte contrainte	I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation intensive
																		P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
																		P2 - Utilité publique
																		Agriculture (A)
																		A1 - Culture
																		A2 - Elevage
																		A3 - Para-agricole
																		Forêt (F)
																		F1 - Exploitation de matière ligneuse
																		F2 - Chasse, pêche et piégeage
																		F3 - Conservation du milieu naturel

Notes		Usage spécifiquement autorisé		Usage spécifiquement prohibé	

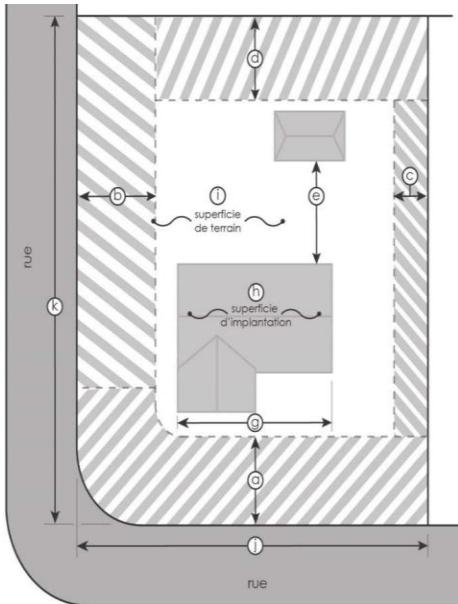


ZONE : 71-CO



Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																	
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte		
															I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation intensive	R2 - Récréation extensive	
																P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	P2 - Utilité publique	Agriculture (A)	
																A1 - Culture	A2 - Elevage	A3 - Para-agricole	
																Foesterie (F)	F1 - Exploitation de matière ligneuse	F2 - Chasse, pêche et piégeage	F3 - Conservation du milieu naturel

Notes		Usage spécifiquement autorisé		Usage spécifiquement prohibé	

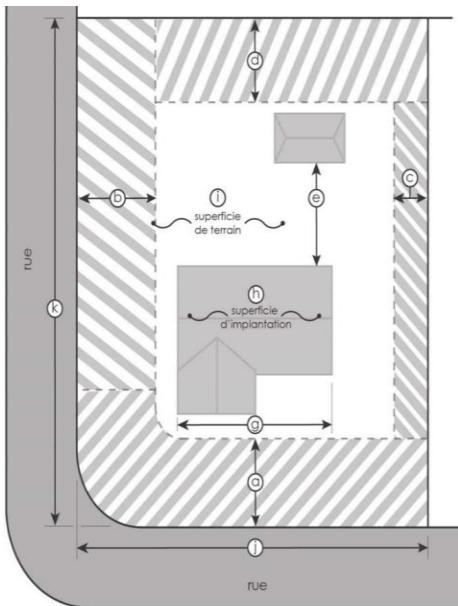


ZONE : 72-CO



Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																	
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bi-familiale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d'habérgement	C5 - Commerce et service relié à l'automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte	I3 - Industrie à forte contrainte		
															I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation intensive	R2 - Récréation extensive	
																P1 - Équipement institutionnel et communautaire local	P2 - Utilité publique	Agriculture (A)	
																A1 - Culture	A2 - Elevage	A3 - Para-agricole	
																Foesterie (F)	F1 - Exploitation de matière ligneuse	F2 - Chasse, pêche et piégeage	F3 - Conservation du milieu naturel

Notes		Usage spécifiquement autorisé		Usage spécifiquement prohibé	

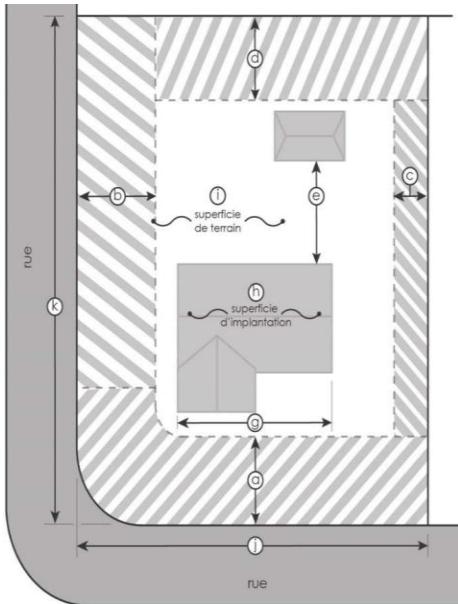


ZONE : 73-CO



Usage permis dans la zone		Groupe d'usages autorisés																
		Habitation (H)	H1 - Habitation unifamiliale	H2 - Habitation bifamiliale	H3 - Habitation multifamiliale	H4 - Maison mobile	H5 - Habitation communautaire	Commerce (C)	C1 - Commerce de service	C2 - Commerce de détail	C3 - Commerce de restauration et de divertissement	C4 - Commerce d' hébergement	C5 - Commerce et service relié à l' automobile	Industriel (I)	I1 - Industrie artisanale	I2 - Industrie à faible contrainte		
															I3 - Industrie à forte contrainte	I4 - Extraction	Récréation (R)	R1 - Récréation intensive
																		P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
																		P2 - Utilité publique
																		Agriculture (A)
																		A1 - Culture
																		A2 - Elevage
																		A3 - Para-agricole
																		Forêt (F)
																		F1 - Exploitation de matière ligneuse
																		F2 - Chasse, pêche et piégeage
																		F3 - Conservation du milieu naturel

Notes		Usage spécifiquement autorisé		Usage spécifiquement prohibé	





LAC-SIMON

Référence aux croquis

Habitation (H)

- H1 - Habitation unifamiliale
- H2 - Habitation bifamiliale
- H3 - Habitation multifamiliale
- H4 - Maison mobile
- H5 - Habitation communautaire

Commerce (C)

- C1 - Commerce de service
- C2 - Commerce de détail
- C3 - Commerce de restauration et de divertissement
- C4 - Commerce d'hébergement
- C5 - Commerce et service relié à l'automobile
- C6 - Commerce lourd

Industriel (I)

- I1 - Industrie artisanale
- I2 - Industrie à faible contrainte
- I3 - Industrie à forte contrainte
- I4 - Extraction

Récréation (R)

- R1 - Récréation extensive
- R2 - Récréation intensive

Public (P)

- P1 - Équipement institutionnel et communautaire local
- P2 - Utilité publique

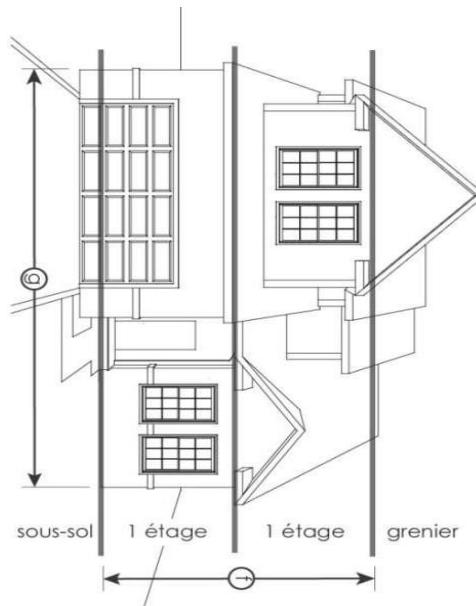
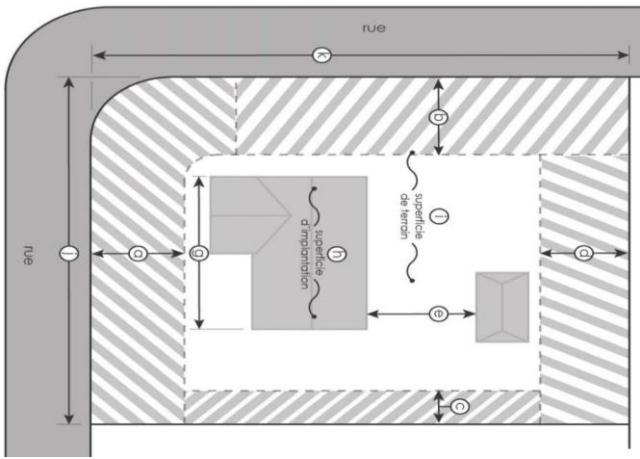
Agriculture (A)

- A1 - Culture
- A2 - Élevage
- A3 - Para-agricole

Forsterie (F)

- F1 - Exploitation de matière ligneuse
- F2 - Chasse, pêche et piégeage
- F3 - Conservation du milieu naturel

Groupe d'usages autorisés



Usage permis dans la zone	
Implantation du bâtiment	
Marges minimales	
Avant (m)	a (2)
Avant secondaire (m)	b (2)
Latérale (m)	c (2)
Arrière (m)	d (2)
Distance avec un autre bâtiment (m)	e (1)
Type d'implantation	
Isolée	
Jumelée	
En enfilée	
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur en élévation (min.)	f (2)
Hauteur en élévation (max.)	2
Surface d'implantation (m²) (min.)	35
Surface d'implantation (m²) (max.)	35
Densité (CES = h ÷ l) (min.)	10
Densité (CES = h ÷ l) (max.)	10

Usage spécifiquement autorisé	
1) Normes prévues à la section 6.2 du Règlement de zonage U-222	
(2) Marge de recul générale de 5 mètres	

Usage spécifiquement prohibé	